

예 천 군



군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제1621호 2025. 6. 16.(월)

선 람	기 관 의 장

조 례

규 칙

고 시

○「갈구2리 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업」 기본계획 변경 고시(예천군 고시 2025-75호)

○하천점용 허가 고시(예천군 고시 2025-77호)

공 고

○예천 군계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 인가을 위한 열람공고(예천군 공고 2025-935호)

회 람									

발 행 예천군 편찬 홍보소통과(전화 650-6071)

고 시

예천군 고시 제 2025 - 75호

갈구2리 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업 기본계획 변경 고시

갈구2리 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업 기본계획에 대하여
「농어촌정비법」 제58조제3항 및 같은 법 시행령 제58조에 따라
아래와 같이 변경 고시합니다.

2025. 06. 16.

예 천 군



1. 사업의 명칭 : 갈구2리 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업

2. 사업의 목적

- 갈구2리 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업을 시행하여 노후 주택 정비, 안전·위생 확보, 기초생활인프라, 주민공동시설 및 경관시설 정비 등을 통한 주민들이 안전하고 행복하게 살아갈 수 있는 마을을 만들고자 함

3. 위 치 : 예천군 예천읍 갈구2리 일원

4. 사 업 비 : 1,540.2백만원(국비 1,116, 지방비 389, 자부담 35.2)

5. 주요 사업내용

- 노후주택 정비 : 슬레이트지붕 철거 및 개량, 빈집 철거, 노후 집수리
- 기초생활인프라 : 마을안길 아스콘 덧씌우기, 안전휀스 설치
- 주민공동시설 : 다목적문화마당 조성, 경로당 리모델링
- 경관시설 정비 : 마을담장 정비, 쓰레기 분리수거시설 설치
- 지역역량 강화 : 마을현장포럼, 사업이해주민교육, 안전재난교육 등

6. 사업시행자 : 예천군수

7. 사업시행기간 : 2021년 ~ 2025년(5년간)

8. 수용 또는 사용대상 토지의 명세서

번호	소재지 (예천읍)	지번	지목	면적(m ²)		토지소유자		비고
				지적	편입	성명	주소	
1	갈구2리	191-2	대	588	14	김옥동	부산시 해운대구 우동 653-6	
2		197	대	63	59	김서규	갈구2리 197	
3		198	대	1,260	65	김방현	경기도 용인시 풍덕천로 91,105동901호	
4		198-1	대	19	8	예천군		
5		204	대	674	25	김운한	갈구2리 204	
6		205-1	대	92	59	예천군		
7		207	대	648	11	백봉사	갈구2리 207	
8		213	대	1418	50	황운석	대구시 수성구 수성3가 239-3	
9		215	대	351	16	김호동	서울 구로구 경인로 382, 122동 405호	
10		215-1	전	836	2	김호동	서울 구로구 경인로 382, 122동 405호	
11		216	대	205	56	평해황씨 내정파 구산소문중		
12		217	대	413	25	권혁소	경기도 안산시 상록구 남산평길 16-3, B동 101호	
13		218	전	341	59	김옥연	예천읍 대심리 24-3	
14		219	대	489	30	김해동	인천시 부평구 이규보로 6-11, 3동 202호	
15		223-1	답	4,087	11	권수열	대구시 남구 효성중앙길38, 202동 1006호	
16		223-2	도	30	3	김조한	212	
17		224	답	307	77	안상모	예천읍 양공로 60-20, 102동 1104호	
18		225-1	전	707	7	정숙희	갈구2리 201	
19		226-1	답	2,892	3	심분자	갈구2리 221	
20		226-2	도	40	9	김성진	예천군 감천면 덕울동 99	
21		226-3	답	20	8	예천군		
22		245-2	도	36	21	김중달	갈구2리 207	
23		245-3	답	74	16	변만구	갈구2리 204	
24		263-3	도	56	26	김영자	서울 성동구 성수동 2가 5-11	
25		246-4	도	86	86	예천군		
26		246-5	답	120	11	예천군		
27		246-6	답	305	59	예천군		
28		247-3	답	149	7	예천군		
29		248-2	도	69	31	김문한	갈구2리 201	
30		248-3	답	104	18	예천군		
31		253-2	도	20	7	예천군		
32		253-5	전	696	271	예천군		
33		254-2	도	50	44	예천군		

번호	소재지 (예천읍)	지번	지목	면적(m ²)		토지소유자		비고
				지적	편입	성명	주소	
34	갈구2리	254-5	전	139	46	예천군		
35		261-2	도	13	8	예천군		
36		263-3	답	38	6	예천군		
37		265-2	도	76	67	예천군		
38		265-3	도	30	15	예천군		
39		265-5	전	145	82	예천군		
40		270-2	도	95	50	국	농림부	
41		270-3	답	502	17	예천군		
42		282-1	도	29	9	예천군		
43		287-2	도	56	54	이연이	갈구2리 326	
44		287-3	전	414	105	예천군		
45		306	도	635	353	국	농림부	
46		326	묘	2,737	87	권옥환	용문면 죽림동	
47		336-3	전	503	40	권도영	경기도 수원시 장안구 금당로 39번길 33	
48		336-4	대	324	35	권도진	용문면 하금곡동 464	
49		337-1	천	514	35	예천군		
50		342	전	450	86	최환오	갈구2리 342	
51		343-2	대	460	16	이상숙	예천군 효자면 은풍로 1231	
52		343-5	창	540	20	정수하	예천읍 대심리 425-1(로얄맨션 다동 601호)	
53		344-1	답	586	36	이영춘	서울 송파구 가락로31길 18, 107호	
54		344-6	답	19	3	예천군		
55		355-3	천	609	146	안형우	서울 광진구 자양동 644 로얄동아A 102-1401	
56		356	구	320	61	안형기	서울 광진구 독섬로 687, 나동 202호	
57		356-3	구	219	21	예천군		
58		357	구	929	148	이수암	갈구2리 395	
59		360	전	1,471	10	김순동	경기도 안양시 동안구 평촌동 897-5	
60		361	전	452	16	최정량	갈구2리 352	
61		361-1	전	1,161	84	김형익	갈구2리 97-13	
62		375	구	18,562	540	국	농림부	
63		375-1	구	1,107	116	국	농림부	
64		375-5	구	3,722	23	국	농림부	
65		375-7	구	1,361	14	국	농림부	
66		375-10	구	309	178	국	농림부	
67		381	도	767	338	국	건설부	
68		381-1	도	705	111	국	건설부	
69		382	도	516	178	국	건설부	

번호	소재지 (예천읍)	지번	지목	면적(m ²)		토지소유자		비고
				지적	편입	성명	주소	
70	갈구2리	384	도	575	266	국	건설부	
71		385	도	407	197	국	건설부	
72		386	도	466	73	국	건설부	
73		387	도	704	48	국	건설부	
74		388	도	2,648	918	국	건설부	
75		389	도	625	89	국	건설부	
76		392	구	4,031	63	국	농림부	
77		393	구	3,560	30	국	농림부	
78		394	천	11,575	537	국	건설부	
79		394-3	잡	873	843	국	기재부	
80		394-5	천	2,894	201	국	건설부	
81		395	도	665	95	국	건설부	
82		산41-2	임	1,281	32	이순이	대구 달성군 화원읍 비슬로 487길 24	
83		산41-3	임	405	160	이순이	대구 달성군 화원읍 비슬로 487길 24	
84		산44-2	임	1,587	464	예천군		
85		산47-2	임	932	305	예천군		
86		산52-4	임	39	3	예천군		
87		산55-1	임	468	248	예천군		
88		산58-3	임	2,576	565	예천읍		
89		산58-4	임	1,643	292	예천군		
90		산61-1	임	401	109	예천군		
91		산62-1	임	460	168	예천군		
92		산64-1	임	173	63	예천군		
93		산65-1	임	513	205	예천군		
94		산66-1	임	363	117	예천군		
95		산67-1	임	349	72	예천군		
96		산68-1	임	1,877	494	예천군		
97		산70-1	임	212,331	180	예천권씨 성주공파 용문면 종중		

9. 시행계획의 세부내용 : 붙임 시행계획서와 같음(시행계획서 게재 생략)

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은법 제 33조제7항의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시 합니다.

2025년 6월 16일

예 천 군 수 (인)



구 분	하천점용허가
하 천 명	한천(지방하천)
점 용 자 주 소	예천소방서 (예천군 예천읍 양궁로 61-12)
위 치	예천군 예천읍 남본리 310-1번지 외 3필지
점용면적 (허가량)	46,395㎡
점용목적	토지의 점용
사업개요	풍수해 대비 긴급구조 종합훈련
점용기간	2025년 6월 18일, 2025년 6월 24일 (2일)

예천 군계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고

1. 경상북도 고시 제2022-287호로 군관리계획(공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시되고, 예천군 고시 제2025-57호로 군관리계획(공원, 공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시된, 예천읍 남본리 135-1번지 일원 군계획시설(공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 아래의 내용으로 열람공고합니다.
2. 관계 서류는 예천군청 도시과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보이며, 열람내용에 의견이 있을 경우 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 6월 16일

예 천 군 수

가. 사업시행지의 위치 : 예천군 예천읍 남본리 135-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 군계획시설(공원)사업
- 2) 명 칭 : 예천 예누리길 조성사업

다. 사업의 면적(변경) : 20,931㎡ → 20,927㎡ (감 4㎡)

라. 시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 예천군수(산림녹지과)
- 2) 주 소 : 경상북도 예천군 예천읍 충효로 111

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 1) 당 초 : 실시계획인가일 ~ 2024. 12.
- 2) 변 경 : 실시계획인가일 ~ 2025. 7.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지 지번 지목 및 면적, 소유권과
소유권 외의 권리 명세 및 소유자 권리자의 성명 주소

일련 번호		소 재 지				지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의권리		비고
		읍 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
기정	계 (26개 필지)						30,897	20,931					
변경	계 (26개 필지)						30,897	20,927					
기정	1	예천	남본	260-2	260-2	철도	13	13		경상북도			
기정	2	예천	남본	261-5	261-5	철도	971	971		경상북도			
기정	3	예천	남본	261-4	261-4	철도	175	175		경상북도			
기정	4	예천	남본	311-5	311-5	구거	79	79		국(농림부)			
변경	4	예천	남본	311-5	311-5	구거	79	75		국(농림부)			
기정	5	예천	남본	195-4	195-4	철도	17	17		경상북도			
기정	6	예천	남본	135-1	135-1	철도	5,137	4,745		경상북도			
기정	7	예천	남본	196-36	196-36	답	24	24		예천군			
기정	8	예천	남본	196-35	196-35	답	33	33		예천군			
기정	9	예천	남본	196-34	196-34	답	10	10		예천군			
기정	10	예천	남본	306-5	306-5	구거	60	44		국(기획재정부)			
기정	11	예천	남본	136-3	136-3	철도	1,769	1,769		경상북도			
기정	12	예천	남본	306-2	306-2	도로	7,412	237		국(건설부)			
기정	13	예천	남본	98-6	98-6	도로	2,486	103		예천군			
기정	14	예천	남본	157-9	157-9	잡	660	660		예천군			
기정	15	예천	남본	158-3	158-3	철도	17	17		경상북도			
기정	16	예천	남본	99-1	99-1	철도	5,550	5,550		경상북도			
기정	17	예천	남본	306-11	306-11	철도	175	175		경상북도			
기정	18	예천	남본	100-2	100-2	철도	122	122		경상북도			
기정	19	예천	청북	1038-1	1038-1	철도	38	38		경상북도			
기정	20	예천	청북	876-2	876-2	철도	1,124	1,124		경상북도			
기정	21	예천	청북	1023-6	1023-6	철도	50	50		국(농림부)			
기정	22	예천	청북	1025-4	1025-4	철도	43	43		경상북도			
기정	23	예천	청북	760-3	760-3	답	1,198	1,198		예천군			
기정	24	예천	청북	761-7	761-7	철도	3,683	3,683		경상북도			
기정	25	예천	청북	761-4	761-4	철도	50	50		경상북도			
기정	26	예천	청북	761-6	761-6	답	1	1		예천군			

사. 열람기간 : 2025. 6. 16. ~ 2025. 6. 30. (14일간)

아. 열람장소 : 예천군청 도시과(예천읍 충효로 111, 4층)

자. 기타 상세한 사항은 예천군청 도시과(☎054-650-6346) 및
산림녹지과(☎054-650-6866)로 문의하시기 바랍니다.