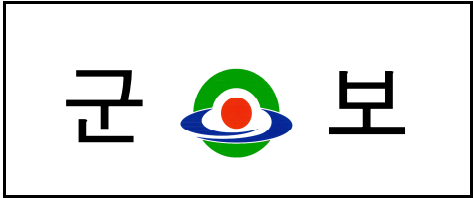


예 천 군



군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제1624호 2025. 6.20.(금)

선 람	기 관 의 장

공 고

- 2025년 예천군 공동주택관리 지원사업 (재)공고(예천군 공고 제2025-923호)
- 2025년 예천군 전세사기피해자 지원사업 공고(예천군 공고 제2025-924호)

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발 행 예천군 편찬 홍보소통과(전화 650-6071)

예천군 공동주택관리 지원사업 (재)공고

「예천군 공동주택관리 조례」 제5조 규정에 따라 공동주택의 관리에 필요한 비용의 일부를 지원하기 위하여 아래와 같이 모집하오니 많은 신청바랍니다.

2025년 6 월 20일

예 천 군 수

1. (재)모집대상

예천군 「공동주택관리」 조례에 따라 관내 공동주택으로서 공고일 기준 사용검사 후 10년이 경과한 20세대 이상 공동주택 중 공용시설물의 유지·보수가 필요한 공동주택단지 (단, 5년 이내 지원받은 공동주택은 제외)

2. (재)모집기간 : 2025. 06. 20. ~ 2025. 8. 29. 18:00까지

3. 지원금액 : 2025년 예산 범위 내에서 단지별 총 사업비의 일부 지원

4. 지원대상

- 주택건설기준 등에 관한 규정 제26조제1항에 따른 도로 유지·보수
- 상·하수도시설의 유지·보수(단지 내 주도로에 매설된 시설)
- 재해가 우려되는 옹벽, 석축, 절개지 등의 보수
- 가로등, 보안등의 유지·보수
- 방범용 폐쇄회로 텔레비전(CCTV), 차단기의 보수·설치
- 장애인 편의시설의 보수·설치 및 에너지절감 시설 설치·개선
- 옥외 지상주차장의 유지보수, 지하주차장 비상벨 설치 및 재난 안전표지판 유지·보수
- 어린이놀이시설, 비영리 목적의 주민운동시설, 공동 화장실의 보수
- 음식물쓰레기 등 쓰레기 자동 집하시설(크린넷) 친환경시설, 택배시설의 설치·개선 등 유지관리비
- 주민참여 역량 강화를 위한 공동주택관리 앱(App)구축 운영
- 그 밖에 위해방지를 위하여 군수가 필요하다고 인정하는 공동시설

5. 지원결정

- 예천군 보조금관리위원회에서 보조대상 및 지원기준의 심의·결정
- 공동주택의 노후 년수 및 입주세대수 등을 감안하여 우선 지원 할 수 있음

6. 접 수 처 : 예천군청 건축과 공동주택팀 (☎054.650.6352)

7. 제출서류

- 가. 공동주택 관리비용 지원신청서
- 나. 입주자대표회의 의결서 사본(단, 입주자대표회의가 구성되어 있지 않은 공동주택 단지의 경우에는 대표자를 선정하여 선정된 대표자가 당해 공동주택의 전체 입주자의 3분의 2 이상의 동의서를 첨부하여 제출)
- 다. 사업계획서(정부표준품셈에 의하여 작성된 내역서, 시공도면 포함)
- 라. 사업비 중 자기부담금 비율 및 금액표
- 마. 공법 및 공정표
- 바. 설명이 첨부된 현황사진

8. 안내사항

제출서류는 아래 첨부된 양식을 참조하여 주시고, 기타 궁금하신 사항은 예천군청 건축과 공동주택팀(☎054.650.6352)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

공동주택 관리비용 지원신청서

신청자	공동주택명		동 수	
	주 소		세대수	
	입주자대표회의 의결일		준공일	

신 청 내 용

사업명	소요예산			사 업 내 용	비 고
	계	보조금액 (신청액)	자 체 부담액		

「예천군 공동주택관리 조례」 제7조의 규정에 따라 위와 같이 신청합니다.

년 월 일

신청인 : 관리주체

(인)

예천군수 귀하

[구비서류]

1. 입주자대표회의 의결서 사본(단, 입주자대표회의가 구성되어 있지 않은 공동주택 단지의 경우에는 대표자를 선정하여 선정된 대표자가 당해 공동주택의 전체 입주자의 3분의 2 이상의 동의서를 첨부하여 제출하여야 한다) 1부.
2. 사업계획서(정부표준품셈에 의하여 작성된 내역서, 시공도면 포함) 1부.
3. 사업비 중 자기부담금 비율 및 금액표 1부.
4. 공법 및 공정표 1부.
5. 설명이 첨부된 현황사진 제출(한글파일의 사진대지)

【전본】

사 업 계 획 서

1. 단지현황

- 아파트명 : ○○아파트
- 위 치 : 예천군 읍.면 (도로명주소기입)
- 단지현황 : 동 세대
- 준공일자 : . . .

2. 사 업 명 : 공동주택관리 지원사업 (○○아파트 ○○시설 보수공사)

3. 사업목적

- ○○○○년 준공된 노후 아파트로서 ○○시설이 노후 및 파손되어 사고위험에 노출되어 있을 뿐만 아니라 주거생활에 불편을 초래하고 있으므로 금회 ○○시설을 보수 및 교체하여 쾌적하고 살기 좋은 공동주택 단지를 만들고자 합니다.

4. 소요예산 (단위 : 원)

구 분 공 증	합 계	보조금(00%)	자부담(00%)	비 고
				부과세 포함

5. 사업기간 : 20 . ~ 20 . (00일간)

붙임 : 내역서, 시공도면, 예금통장사본, 현황사진 등

【견본】

000아파트 입주자 동의서

경상북도(예천군) 공동주택 관리비용 지원사업 신청을 위하여 아래 사항에 대하여 동의합니다.

202 . . .

1. 대표자 선정에 대한 동의

- 대 표 자 :
○ 생년월일 : . . .
○ 주 소 : 경상북도 예천군 000아파트 동 호
○ 연 락 처 : 010-

2. 관리비용 지원신청에 대한 동의

- ○○아파트 ○○시설 보수공사를 시행함에 있어 공사비의 00%를 지원 받고
우리 아파트에서 00%를 부담하여 보수함

세대수	1. 대표자 선정 동의결과			2. 관리비용 지원신청 동의결과		
	찬성	반대	동의율	찬성	반대	동의율
세대						

[illegible]

[illegible]

【견본】

예정공사비 견적서

※ 주의: 2개 업체이상 견적을 받아 낮은 가격을 첨부하여야 함(부가세 포함여부를 반드시 확인 요망)

【전본】

보수대상 현황사진

○○아파트 전경사진

○○시설 노후 사진

【견본】

예정공정표

공 사 명	
공 법	
공 사 비	

[illegible]

2025년 예천군 전세사기피해자 지원사업 공고

예천군 전세사기피해자의 생활 및 주거 안정을 위해 「2025년 예천군 전세사기피해자 지원사업」을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 6월 20일

예 천 군 수

1. 사업개요

☐ 사 업 명 : 예천군 전세사기피해자 지원사업

☐ 사업기간 : 2025. 6. ~ 12.

☐ 사업대상 : 전세사기피해자법 상 전세사기피해자 및 전세사기피해자등

☐ 사업내용

세부사업명	지원금액	신청 및 지급처	비고
① 생활안정지원금 지원	100만원(1회)	예천군 건설도시국 건축과	
② 이주비 지원	최대 100만원(1회)		

2. 세부 사업계획

① 전세사기 피해자 생활안정지원금 지원

☐ 지원대상

- 아래 요건을 모두 충족하는 자
 - 피해주택의 소재지가 예천군이고, 전세사기피해자법에 따라 “전세사기피해자 또는 전세사기피해자등”으로 결정받은 자

☐ 지원금액

- 가구당 지급(1회 한정, 100만원)

☐ 신청 및 지급 안내

- 신청기간 : 2025. 6. ~ 12.
- 신청방법 : 방문, 우편
- 신청서류 : ①지원사업 신청서, ②주민등록등본(주소변동사항, 세대원 구성정보 포함), ③전세사기피해자등 결정문, ④통장사본, ⑤개인정보 수집·이용 등 동의서, ⑥신분증 사본
- 신청기관 : 예천군
- 지급방법 : 피해자(신청인) 본인계좌 입금
- 지급시기 : 신청일 기준 다음달 20일 이내

※ 피해자 결정일('23. 7. ~)에 따라 소급 적용으로 인하여 지원금 지급이 지연될 수 있음

☐ 지원제외

- 긴급복지지원법 등 다른 법에 따라 유사한 지원을 받은 경우
- 전세사기피해자 결정을 철회한 경우

- 보증금 전액을 배당받거나 회수한 경우

☐ 지원취소

- 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 생활안정지원금을 지원받은 경우 전액 환수 조치

☐ 기타(유의)사항

- 신청서류가 누락·미비한 경우 처리보류 또는 추가자료 및 서류 보완을 요청할 수 있습니다.
- 제출된 모든 서류는 반환되지 않습니다.

☐ 문의 및 접수

- 사업문의 및 접수처
 - 예천군 건설도시국 건축과 공동주택팀
- 경상북도 예천군 충효로 111, 2층 건축과 T.054-650-6352

② 전세사기 피해자 이주비 지원

□ 지원대상

○ 아래 요건을 모두 충족하는 자

- 전세사기피해자법에 따라 “전세사기피해자 또는 전세사기피해자 등”으로 결정받은 자
- 신청일 현재 경상북도에 주민등록이 되어있는 자
- 전세사기 피해주택이 예천군에 소재하면서, 경상북도에 소재한 공공·민간 주택에 이주하여 실제 거주하는 자
- 피해주택과 이주주택의 임대차계약서 상 임차인(이주주택이 자가인 경우는 명의자), 본 사업의 신청자가 모두 동일인이어야 함

※ 이주주택의 임대차계약서 상 임차인 또는 명의자가 배우자인 경우도 인정

□ 지원금액

○ 이주비 최대 100만원 지원(1회 한정)실비지원

□ 신청 및 지급 안내

○ 신청방법 : 방문, 우편

○ 신청서류 : ①지원사업 신청서, ②주민등록등본(주소변동사항, 세대원 구성정보 포함, 1개월 내 발급), ③전세사기피해자등 결정문, ④피해주택 및 이주주택 임대차계약서 사본 또는 등기부등본(자가인 경우), ⑤이주비용 지출 증빙서류, ⑥통장사본, ⑦개인정보 수집·이용 등 동의서, ⑧신분증사본

○ 지급방법 : 피해자(신청인) 본인계좌 입금

○ 지급시기 : 신청일 기준 다음달 20일 이내

※ 피해자 결정일('23. 7. ~)에 따라 소급 적용으로 인하여 지원금 지급이 지연될 수 있음

□ 지원제외

- 긴급복지지원법 등 다른 법에 따라 유사한 지원을 받은 경우
- 전세사기피해자 결정을 철회한 경우
- 보증금 전액을 배당받거나 회수한 경우

□ 지원취소

- 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 이주비를 지원받은 경우 전액 환수 조치

□ 기타(유의)사항

- 신청서류가 누락·미비한 경우 처리보류 또는 추가자료 및 서류보완을 요청할 수 있습니다.
- 제출된 모든 서류는 반환되지 않습니다.

□ 문의 및 접수

- 사업문의 및 접수처 ※ 피해주택 소재지
 - 예천군 건설도시국 건축과 공동주택팀
- 경상북도 예천군 충효로 111, 2층 건축과 T.054-650-6352

- 붙임 1. [참고] 지원사업별 제출서류 목록
2. 전세사기피해자 지원사업 신청서_생활안정지원금(서식1-1)
 3. 세사기피해자 지원사업 신청서_이주비(서식1-2)
 4. 개인정보 수집.이용 등 동의서(서식2-1)
 5. 위임장(서식2-2)

붙임 1.

[참고] 지원사업별 제출서류 목록

사업명	제출서류	비고
생활안정지원금 지원	① 지원사업 신청서	
	② 주민등록등본(주소변동사항, 세대원 구성정보 포함, 피해자결정일 이후 발급)	
	③ 전세사기피해자등 결정문(사본)	
	④ 통장사본	
	⑤ 개인정보 수집·이용 등 동의서	
	⑥ 신분증 사본	
이주비 지원	① 지원사업 신청서	
	② 주민등록등본(주소변동사항, 세대원 구성정보 포함, 1개월 내 발급)	
	③ 전세사기피해자등 결정문(사본)	
	④ 피해주택 및 이주주택 임대차계약서 사본 또는 등기부등본 * 등기부등본 : 이주주택 명의를 신청인 본인 또는 배우자인 경우	
	⑤ 이주비용 지출증빙서류 - 이사계약서 및 이사비, 사다리차 이용비, 에어컨이전설치비, 부동산중개 수수료, 임차권등기 설정 비용 등 이주 관련 지출 영수증 또는 입금내역 등	
	⑥ 통장사본	
	⑦ 개인정보 수집·이용 등 동의서	
	⑧ 신분증 사본	

[서식 1-1]

※ 바탕색이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 √ 표시를 합니다.

신청인(본인)은 위와 같이 전세사기피해자 지원사업을 신청합니다.

대리인 (서명 또는 인)

귀하

[서식 1-2]

※ 바탕색이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 √ 표시를 합니다.

신청인(본인)은 위와 같이 전세사기피해자 지원사업을 신청합니다.

대리인 (서명 또는 인)

귀하

붙임 4. [서식 2-1]

개인정보 수집·이용 등 동의서

1. 개인정보 수집·이용에 관한 사항

본인은 「경상북도 전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 조례」 제3조에 따라 군수가 예천군 전세사기피해자 지원 사무를 수행하기 위해 개인정보가 포함된 자료를 수집·이용·처리하는 것을 동의합니다.

수집·이용·처리 목적	「경상북도 전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 조례」에 따른 전세사기 피해자 지원금 지급절차 이행
수집·이용·처리 항목	주민등록번호 등 고유식별정보, 주소, 연락처, 임대차 현황, 첨부서류 (지원금신청서상 첨부서류)
보유 및 이용 기간	「경상북도 전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 조례」의 유효기간
동의 거부 권리 및 동의 거부 시 불이익에 관한 설명	귀하께서는 개인정보 제공 동의에 대해 거부하실 권리가 있으나, 동의를 거부하실 경우 경상북도 전세사기피해자 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.

[] 동의 [] 미동의

신청인 (서명 또는 인)

2. 개인정보의 제공·조회에 관한 사항(제3자 제공)

본인은 「개인정보 보호법」 제17조에 따라 피해 지원과 관련된 기관에 전세사기피해자 등의 정보를 제공하는 것에 동의합니다.

제공·조회 목적	「경상북도 전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 조례」에 따른 전세사기 피해자 지원금 지급절차 이행
제공·조회 항목	주민등록번호 등 고유식별정보, 주소, 연락처, 임대차 현황, 첨부서류 (지원금신청서상 첨부서류)
제공기관	경상북도, 예천군, 법원, 공공기관 등
보유 및 이용 기간	「경상북도 전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 조례」의 유효기간
동의거부 권리 및 동의 거부 시 불이익에 관한 설명	귀하께서는 개인정보 제공 동의에 대해 거부하실 권리가 있으나, 동의를 거부하실 경우 예천군 전세사기피해자 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.

[] 동의 [] 미동의

신청인 (서명 또는 인)

붙임 5. [서식2-2]

위임장

위임하는 사람	이름	생년월일
	주소	전화번호(또는 휴대전화번호)
위임받는 사람	이름 (서명 또는 인)	생년월일
	위임하는 사람과의 관계	전화번호(또는 휴대전화번호)
	주소	
위임사항	전세사기피해자 지원사업 신청	

본인은 위 사람에게 전세사기피해자 지원사업 신청에 관한 권한을 모두 위임합니다.

년 월 일

위임인 (서명 또는 인)

유의사항

1. 위임받는 사람의 신분증(주민등록증, 여권, 운전면허증 등)을 제시해야 합니다.

2. 위임하는 사람과 위임받는 사람의 신분증 사본을 제출해야 합니다.

3. 다른 사람의 인장 도용 등 허위로 위임장을 작성하여 신청하는 경우에는 「형법」 제231조 및 제232조에 따라 사문서 위조·변조 죄로 5년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처하게 됩니다.