예 천 군

군 보

군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제1649호 2025. 9. 18.(목)

선람	기관의 장

공 고

○예천온천 개발계획(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)에 따른 주민 공람·공고(예천군 공고 제2025-1254호)

○석관천 재해복구사업 보상계획 열람 공고(예천군 공고 제2025-1285호)

○예천군 경로당 지원에 관한 조례안 입법예고(예천군 공고 제2025-1294호)

회람									

발 행 예천군 편찬 홍보소통과(전화 650-6071)

예천군 공고 제2025-1254호

예천온천 개발계획(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)에 따른 주민 공람·공고

예천군 감천면 관현리 일원의 예천온천 개발계획(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)(안)에 대하여 「온천법」 제10조의2, 같은 법 시행규칙 제2조의2 및 제5조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공람·공고하오니, 의견이 있으신 분은 공람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 9월 18일

예 천 군 수

1. 계획의 개요

가. 계획명 : 예천온천 개발계획(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)

나. 위 치 : 경상북도 예천군 감천면 관현리 일원

다. 면 적 (변경)

- 예천온천 개발계획 : 221,960㎡ → 49,170㎡ 감) 172,790㎡
- 예천온천 온천원보호지구 : 1,925,216㎡ → 1,816,097㎡ 감) 109,119㎡

2. 공람내용

- 예천온천 개발계획(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)(안) : 게재생략(공람장소 비치)

3. 공람기간 및 장소

가. 기 간 : 2025. 09. 18 ~ 2025. 10. 02까지

나. 장 소 : 예천군 도시과 온천관리팀

4. 주민의견 제출기간 및 방법

가. 제출기간 : 공람기간 내

나. 공람장소에 비치된 주민의견 제출서에 작성, 서면 제출

5. 다른 법령에 따른 인·허가 등의 의제사항(군관리계획 결정(변경)(안)) : 붙임

※ 구역 축소에 따른 용도지역 변경(환원) 계획은 향후 추진 예정

6. 기타 상세한 사항은 예천군 도시과 온천관리팀(☎054-650-8302)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 다른 법령에 따른 인·허가 등의 의제사항 (군관리계획 결정(변경)(안))

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서 (변경)

구분	도면표시번호	지구명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	12	예천온천 지구단위계획구역	예천군 감천면 관현리 일원	221,960	감) 172,790	49,170	예천군 고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	

■ 지구단위계획구역 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
12	예천온천 지구단위계획구역	• 면적감소 A = 221,960 → 49,170㎡ (감 172,790㎡)	• 온천개발계획 변경에 따른 지구단위계획구역 면적감소

2. 지구단위계획에 대한 군관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

가. 용도지역·지구의 세분 및 변경에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	221,960	감) 172,790	49,170	100.0	
계획관리지역	221,960	감) 172,790	49,170	100.0	

나. 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
총면적	221,960	감) 172,790	49,170	100.0	
시설부지 총계	112,110	감) 78,647	33,463	68.0	
공공편익시설	35,090	감) 20,227	14,863	30.2	
숙박시설	20,500	감) 20,500	-	-	
주거용지	3,850	감) 3,850	-	-	
상가시설	12,010	감) 12,010	-	-	
운동오락시설	1,320	감) 1,320	-	-	
관광휴양·오락시설	39,340	감) 20,740	18,600	37.8	휴양문화시설
기타시설	109,850	감) 94,143	15,707	32.0	녹지, 소공원

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1) 군관리계획 결정(변경) 조서

가) 교통시설

(1) 도 로

(가) 도로 총괄표

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
계	기정	30	3,882	29,060	4	377	6,208	3	312	4,210	23	3,193	18,642
	변경	5	679	9,378	1	368	7,040	1	72	595	2	239	1,743
중로	기정	7	1,313	18,666	2	220	4,638	1	172	2,890	4	921	11,138
	변경	2	410	7,588	1	368	7,040	-	-	-	1	42	548
소로	기정	23	2,569	10,394	2	157	1,570	2	140	1,320	19	2,272	7,504
	변경	3	269	1,790	-	-	-	1	72	595	2	197	1,195

(나) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20	보조간선도로	89	관현82-2 (구역계)	관현126-5 (중로3-2)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
변경	중로	1	1	20	보조간선도로	368	관현82-2 (구역계)	관현118-1 (구역계)	일반 도로	-	-	노선 연장
폐지	중로	1	2	20	보조간선도로	131	관현119 (중로2-1)	관현116 (중로3-2)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	중로	2	1	15	보조간선도로	172	관현126-3 (중로1-1)	관현82-3 (중로1-2)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
기정	중로	3	1	12	집산도로	34	관현81 (중로1-1)	관현517 (소로3-3)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
변경	중로	3	1	12	집산도로	46	관현81 (중로1-1)	관현517	일반 도로	-	-	노선연장 선형변경
폐지	중로	3	2	12	보조간선도로	202	관현116 (중로1-2)	관현71 (소1-2)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	중로	3	3	12	집산도로	463	관현116 (중로1-2)	관현산82-2 (중로3-4)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	중로	3	4	12	집산도로	222	관현산82-1 (중로3-3)	관현산82-2 (중로3-3)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	1	1	10	집산도로	111	천향71 (중로3-2)	천향77-1 (소로2-2)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	1	2	10	국지도로	46	천향71 (중로3-2)	천향70 9.콘도미니엄	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	2	1	8	보조간선도로	60	천향산87 (중로3-2)	천향산87 (지구계)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	2	2	8	국지도로	80	천향77-1 (소로1-1)	천향78-2 (소로3-1)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	3	8	국지도로	72	관현119 (중로1-1)	관현119-2 (소로3-20)	일반 도로	-	-	노선 신설
폐지	소로	3	1	6	국지도로	50	천향78-2 (소로2-2)	천향80-2 (소로3-19)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	2	6	국지도로	36	천향78-2 (소로3-1)	천향79 (11-4산장)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	3	6	국지도로	58	관현517 (중로3-1)	관현86 (소로3-9)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	4	6	국지도로	26	관현산82-2 (중로3-3)	관현104 (소로3-10)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	5	6	국지도로	350	관현산88-3 (중로3-2)	관현산88-2 (21.전망휴게소)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	6	4	특수도로	88	관현산82-1 (중로3-3)	관현106 (중로3-4)	보행자 전용도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	7	4	특수도로	70	관현산82-2 (중로3-4)	관형산82-1 (소로3-6)	보행자 전용도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	8	4	특수도로	70	관현519-1 (중로3-3)	관현106 (소로3-6)	보행자 전용도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	9	4	국지도로	37	천향77-1 (소로1-1)	천향780 (지구계)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	10	4	국지도로	72	관현86 (소로3-3)	관현519-1 (구역계)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	11	4	국지도로	42	관현104 (소로3-4)	관현104 (구역계)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	12	4	국지도로	27	관현산82-2 (중로1-1)	관현82 (구역계)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	13	2	특수도로	224	관현산88-3 (중로3-2)	관현산88-2 (소로3-5)	산책로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	14	2	국지도로	19	천향780 (소로3-9)	천향780 (지구계)	일반 도로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	15	2	특수도로	251	관현519-3 (소로3-3)	관현산82-2 (소로3-17)	산책로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	16	2	특수도로	65	관현산82-2 (중로3-4)	관현산82-2 (소로3-17)	산책로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	17	2	특수도로	514	관현산82-2 (중로3-3)	관현산513 (22.가로변휴게소)	산책로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	18	2	특수도로	30	천향산88-3 (소로3-13)	천향산88-3 (소로3-5)	산책로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	소로	3	19	2	특수도로	243	천향80-1 (소로3-1)	관현산89 (21.전망휴게소)	산책로	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
신설	소로	3	20	6	국지도로	127	관현산88-7 (소로2-3)	관현산88-10 (배수지)	일반 도로	-	-	노선 신설
신설	소로	3	21	6	국지도로	70	관현산88-2 (소로3-20)	관현산89 (주차장2)	일반 도로	-	-	노선 신설

■ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로1-1	중로1-1	• 노선연장 B = 20m L = 89 → 368m(증 279m)	• 온천개발계획 변경에 따른 노선연장
중로1-2	-	• 노선폐지 B = 20m, L = 131m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
중로2-1	-	• 노선폐지 B = 15m, L = 172m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
중로3-1	중로3-1	• 노선연장 및 선형변경 B = 12m L = 34 → 46m(증 12m)	• 온천개발계획 변경에 따른 노선연장 및 선형변경
중로3-2	-	• 노선폐지 B = 12m, L = 202m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
중로3-3	-	• 노선폐지 B = 12m, L = 463m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
중로3-4	-	• 노선폐지 B = 12m, L = 222m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로1-1	-	• 노선폐지 B = 10m, L = 111m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로1-2	-	• 노선폐지 B = 10m, L = 46m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로2-1	-	• 노선폐지 B = 8m, L = 60m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로2-2	-	• 노선폐지 B = 8m, L = 80m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
-	소로2-3	• 노선신설 B = 8m, L = 72m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선신설
소로3-1	-	• 노선폐지 B = 6m, L = 50m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-2	-	• 노선폐지 B = 6m, L = 36m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-3	-	• 노선폐지 B = 6m, L = 58m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-4	-	• 노선폐지 B = 6m, L = 26m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로3-5	-	• 노선폐지 B = 6m, L = 350m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-6	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 88m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-7	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 70m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-8	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 70m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-9	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 37m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-10	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 72m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-11	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 42m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-12	-	• 노선폐지 B = 4m, L = 27m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-13	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 224m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-14	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 19m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-15	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 251m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-16	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 65m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-17	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 514m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-18	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 30m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
소로3-19	-	• 노선폐지 B = 2m, L = 243m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선폐지
-	소로3-20	• 노선신설 B = 6m, L = 127m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선신설
-	소로3-21	• 노선신설 B = 6m, L = 70m	• 온천개발계획 변경에 따른 노선신설

나) 주차장

(1) 주차장 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
폐지	1	주차장	감천면 관현리 81번지 일원	1,690	감) 1,690	-	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	
폐지	2	주차장	감천면 천향리 78-1 번지 일원	680	감) 680	-	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	
폐지	3	주차장	감천면 관현리 6-1 번지 일원	1,170	감) 1,170	-	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	
신설	4	주차장	감천면 관현리 123 번지 일원	-	증) 3,840	3,840	-	
신설	5	주차장	감천면 관현리 산88-2번지 일원	-	증) 955	955	-	

■ 주차장 변경사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	주차장	• 주차장 폐지 A = 1,690㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 주차장 폐지
2	주차장	• 주차장 폐지 A = 680㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 주차장 폐지
3	주차장	• 주차장 폐지 A = 1,170㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 주차장 폐지
4	주차장	• 주차장 신설 A = 3,840㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 주차장 신설
5	주차장	• 주차장 신설 A = 955㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 주차장 신설

2) 공간시설

가) 공원

(1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	공원	소공원	감천면 관현리 119번지 일원	-	증) 1,015	1,015	-	

■ 공원 변경사유서

도면표시 번 호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	공원	• 소공원 신설 A = 1,015㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 소공원 신설

나) 녹 지

(1) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	1	녹지	경관 녹지	감천면 천향리 70번지 일원	2,820	감) 2,820	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	2	녹지	경관 녹지	감천면 천향리 77-1번지 일원	950	감) 950	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	3	녹지	경관 녹지	감천면 천향리 79번지 일원	690	감) 69	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	4	녹지	경관 녹지	감천면 천향리 산148번지 일원	520	감) 520	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	5	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산88-2번지 일원	2,290	감) 2,290	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	6	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산88-11번지 일원	2,730	감) 2,730	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	7	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산88-2번지 일원	400	감) 400	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	8	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산88-3번지 일원	2,660	감) 2,660	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	9	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 113번지 일원	1,850	감) 1,850	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	10	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산82-4번지 일원	1,350	감) 1,350	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	11	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산84번지 일원	1,550	감) 1,550	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	12	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산82-2번지 일원	650	감) 650	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	13	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 105번지 일원	400	감) 400	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	14	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산82-1번지 일원	3,160	감) 3,160	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	15	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산82-2번지 일원	340	감) 340	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	16	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 86번지 일원	620	감) 620	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	17	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 82번지 일원	40	감) 40	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
폐지	18	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 130-4번지 일원	80	감) 80	-	예천군고시 제2008-199호 (2008. 5. 8)	
신설	19	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산82-4번지 일원	-	증) 1,705	1,705	-	
신설	20	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산88-9번지 일원	-	증) 9,216	9,216	-	
신설	21	녹지	경관 녹지	감천면 관현리 산88-2번지 일원	-	증) 3,771	3,771	-	

■ 녹지 변경사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 2,820㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
2	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 950㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
3	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 609㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
4	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 520㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
5	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 2,290㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
6	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 2,730㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
7	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 400㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
8	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 2,660㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
9	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 1,850㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
10	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 1,350㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
11	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 1,550㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
12	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 650㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
13	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 400㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
14	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 3,160㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
15	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 340㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
16	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 620㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
17	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 40㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
18	녹지	• 경관녹지 폐지 A = 80㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 폐지
19	녹지	• 경관녹지 신설 A = 1,705㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 신설
20	녹지	• 경관녹지 신설 A = 9,216㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 신설
21	녹지	• 경관녹지 신설 A = 3,771㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 경관녹지 신설

3) 유통 및 공급시설

가) 수도공급설비

(1) 배수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	배수지	감천면 관현리 산89-1번지 일원	1,010	감) 320	690	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	-

■ 배수지 변경사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	배수지	• 배수지 면적감소 A = 1,010 → 690㎡ (감 320㎡)	• 온천조성 현황 반영에 따른 배수지 면적감소

4) 방재시설

가) 유수지

(1) 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	1	유수지	유수 시설	감천면 관현리 104번지 일원	860	감) 860	-	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	
폐지	2	유수지	유수 시설	감천면 관현리 81번지 일원	1,370	감) 1,370	-	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	
폐지	3	유수지	유수 시설	감천면 관현리 80-1번지 일원	520	감) 520	-	예천군고시 제2008-199 호 (2008. 5. 8)	

■ 유수지 변경사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	유수지	• 유수지 폐지 A = 860㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 유수지 폐지
2	유수지	• 유수지 폐지 A = 1,370㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 유수지 폐지
3	유수지	• 유수지 폐지 A = 520㎡	• 온천개발계획 변경에 따른 유수지 폐지

4. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가구 번호	구분	획지 번호	면적 (㎡)	획 지				비 고
				위 치	면 적(㎡)			
					기 정	변 경	변경후	
1	소계		-	-	3,540	증) 1,255	4,795	
	폐지	1-1	-	감천면 관현리 81번지 일원	1,690	감) 1,690	-	주차장1
	폐지	1-2	-	감천면 헌향리 78-1번지 일원	680	감) 680	-	주차장2
	폐지	1-3	-	감천면 관현리 6-1번지 일원	1,170	감) 1,170	-	주차장3
	신설	1-4	-	감천면 관현리 123번지 일원	-	증) 3,840	3,840	주차장4
	신설	1-5	-	감천면 관현리 산88-2번지 일원	-	증) 955	955	주차장5
3	변경	3	-	감천면 관현리 산89-1번지 일원	1,010	감) 320	690	배수지
5	소계		-	-	2,750	감) 2,750	-	
	폐지	5-1	-	감천면 관현리 104번지 일원	860	감) 860	-	유수지1
	폐지	5-2	-	감천면 관현리 81번지 일원	1,370	감) 1,370	-	유수지2
	폐지	5-3	-	감천면 천향리 80-1번지 일원	520	감) 520	-	유수지3
6	폐지	-	-	감천면 천향리 112-2번지 일원	100	감) 100	-	가압장
7	폐지	-	-	감천면 관현리 112-1번지 일원	3,670	감) 3,670	-	관광호텔
8	소계		-	-	4,350	감) 4,350	-	
	폐지	8-1	-	감천면 관현리 3번지 일원	2,710	감) 2,710	-	가족호텔1
	폐지	8-2	-	감천면 천향리 78-3번지 일원	1,640	감) 1,640	-	가족호텔2
9	폐지	-	-	감천면 천향리 70번지 일원	2,430	감) 2,430	-	콘도미니엄
10	소계		-	-	7,250	감) 7,250	-	
	폐지	10-1	-	감천면 관현리 산82-1번지 일원	1,460	감) 1,460	-	여관1
	폐지	10-2	-	감천면 관현리 산82-1번지 일원	1,530	감) 1,530	-	여관2
	폐지	10-3	-	감천면 관현리 산82-2번지 일원	1,170	감) 1,170	-	여관3
	폐지	10-4	-	감천면 관현리 105번지 일원	1,950	감) 1,950	-	여관4
	폐지	10-5	-	감천면 천향리 80-1번지 일원	1,140	감) 1,140	-	여관5

가구번호	구분	획지번호	면적(㎡)	획 지				비 고
				위 치	면 적(㎡)			
					기 정	변 경	변경후	
11	소계		-	-	2,800	감) 2,800	-	
	폐지	11-1	-	감천면 관현리 산109번지 일원	840	감) 840	-	산장 1
	폐지	11-2	-	감천면 관현리 산82-2번지 일원	830	감) 830	-	산장 2
	폐지	11-3	-	감천면 천향리 72번지 일원	450	감) 450	-	산장 3
	폐지	11-4	-	감천면 천향리 79번지 일원	390	감) 390	-	산장 4
	폐지	11-5	-	감천면 천향리 79번지 일원	290	감) 290	-	산장 5
12	소계		-	-	6,510	감) 6,510	-	
	폐지	12-3	-	감천면 관현리 산82-2번지 일원	220	감) 220	-	상가 3
	폐지	12-4	-	감천면 관현리 산82-2번지 일원	350	감) 350	-	상가 4
	폐지	12-5	-	감천면 관현리 115번지 일원	500	감) 500	-	상가 5
	폐지	12-6	-	감천면 천향리 77-1번지 일원	600	감) 600	-	상가 6
	폐지	12-7	-	감천면 관현리 106번지 일원	720	감) 720	-	상가 7
	폐지	12-8	-	감천면 관현리 106번지 일원	660	감) 660	-	상가 8
	폐지	12-9	-	감천면 관현리 106번지 일원	580	감) 580	-	상가 9
	폐지	12-10	-	감천면 관현리 산81번지 일원	760	감) 760	-	상가 10
	폐지	12-11	-	감천면 관현리 산82-1번지 일원	820	감) 820	-	상가 11
	폐지	12-12	-	감천면 관현리 산82-1번지 일원	710	감) 710	-	상가 12
	폐지	12-13	-	감천면 관현리 산82-1번지 일원	590	감) 590	-	상가 13
13	소계		-	-	3,500	감) 3,500	-	
	폐지	13-1	-	감천면 관현리 112-2번지 일원	2,460	감) 2,460	-	전문식당가1
	폐지	13-2	-	감천면 관현리 104번지 일원	1,040	감) 1,040	-	전문식당가2

가구번호	구분	획지번호	면적(㎡)	획 지				비 고
				위 치	면 적(㎡)			
					기 정	변 경	변경후	
15	소계		-	-	2,000	감) 2,000	-	
	폐지	15-1	-	감천면 천향리 77-1번지 일원	400	감) 400	-	카페촌1
	폐지	15-2	-	감천면 천향리 77-1번지 일원	380	감) 380	-	카페촌2
	폐지	15-3	-	감천면 천향리 77-1번지 일원	430	감) 430	-	카페촌3
	폐지	15-4	-	감천면 관현리 산87번지 일원	790	감) 790	-	카페촌4
16	폐지	-	-	감천면 관현리 107번지 일원	1,320	감) 1,320	-	오락센타
17	소계		-	-	27,770	감) 9,190	18,600	
	변경	17-1	-	감천면 관현리 119번지 일원	27,770	감) 23,310	7,235	종합온천장
	폐지	17-2	-	감천면 관현리 119번지 일원		감) 27,770	-	공공온천장
	신설	17-3	-	감천면 관현리 126번지 일원	-	증) 4,460	4,480	온천시욕장
	신설	17-4	-	감천면 관현리 산88-2번지 일원	-	증) 6,245	6,245	숲속캠핑장
	신설	17-5	-	감천면 관현리 124번지 일원	-	증) 640	640	관리시설
18	폐지	-	-	감천면 관현리 108번지 일원	3,670	감) 3,670	-	보양온천
19	폐지	-	-	감천면 천향리 71번지 일원	1,880	감) 1,880	-	한방병원
20	폐지	-	-	감천면 관현리 106번지 일원	610	감) 610	-	휴게광장
21	폐지	-	-	감천면 관현리 산88번지 일원	1,180	감) 1,180	-	전망휴게소
22	폐지	-	-	감천면 관현리 118번지 일원	350	감) 350	-	가로변 휴게소
23	폐지	-	-	감천면 천향리 78-1번지 일원	250	감) 250	-	느티나무 휴게소
24	폐지	-	-	감천면 관현리 산82-2번지 일원	270	감) 270	-	만지송 휴게소
25	폐지	-	-	감천면 관현리 120번지 일원	3,360	감) 3,360	-	노천탕
26	폐지	-	-	감천면 관혀리 130-4번지 일원	2,200	감) 2,200	-	주거용지1
27	폐지	-	-	감천면 관현리 85번지 일원	1,650	감) 1,650	-	주거용지2

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 공공편익시설(변경)

구분	도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
기정	3	3	용 도		• 배수지
			건폐율		• 40% 이하
			용적률		• 40% 이하
			높 이		• 1층 이하
			배 치		• 가구 및 규모와 조성에 관한 결정도면 참조
			형 태		-
			색 채		-
			건축선		-
변경	3	3	용 도	허용용도	• 배수지
				불허용도	• 허용용도 이외의 용도
			건폐율		• 40% 이하
			용적률		• 40% 이하
			높 이		• 1층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건축선		-

나. 숙박시설(폐지)

다. 상가시설(폐지)

라. 관광휴양·오락시설(변경)

구분	도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
기정	17	17-1 17-2	용 도		• 종합온천장
			건폐율		• 15%
			용적률		• 45%
			높 이		• 3층 이하
			배 치		• 가구 및 규모와 조성에 관한 결정도면 참조
			형 태		-
			색 채		-
			건축선		-
변경	17	17-1 17-3 (종합온천장, 온천시욕장)	용 도	허용용도	• 「건축법 시행령」 별표1 - 3. 제1종 근린생활시설 - 4. 제2종 근린생활시설 - 15. 숙박시설 - 27. 관광휴게시설
				불허용도	• 허용용도 이외의 용도
			건폐율		• 60%
			용적률		• 200%
			높 이		-
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건축선		-
신설	17	17-4 (숲속캠핑장)	용 도	허용용도	• 「건축법 시행령」 별표1 - 3. 제1종 근린생활시설 - 27. 관광휴게시설 - 29. 야영장 시설
				불허용도	• 허용용도 이외의 용도
			건폐율		• 40%
			용적률		• 100%
			높 이		-
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건축선		-

구분	도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
신설	17	17-5 (관리시설)	용 도	허용용도	• 「건축법 시행령」 별표1 - 3. 제1종 근린생활시설 (제1종 근린생활시설 중 아목 제외 - 변전소, 도시가스배관시설, 정수장, 양수장 등 주민의 생활에 필요한 에너지공급이나 급수, 배수와 관련된 시설 등) - 4. 제2종 근린생활시설 (제2종 근린생활시설 중 차목, 너목 내지 러목 제외 - 장의사, 동물병원, 동물미용실, 그 밖에 유사한 것, 제조업소, 수리점 등 물품의 제조·가공·수리 등을 위한 시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 등)
				불허용도	• 허용용도 이외의 용도
			건폐율		• 60%
			용적률		• 200%
			높 이		-
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건축선		-

마. 주거용지(폐지)

공 람 의 견 서

건 명	예천 온천개발계획 결정(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)(안)	접수번호	
		접 수 일	2025. .
의 견			

「온천법」 법 제10조의2 및 같은법 시행규칙 제2조의2, 제5조의2 규정과 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의하여 공람·공고한 예천 온천개발계획 결정(변경) 및 온천원보호지구 지정(변경)(안) 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2025년 월 일

주 소 :
성 명 : (인)
연 락 처 :

예천군수 귀하

예 천 온 천 개 발 계 획 변 경 (안)

2025. 08

예 천 군

▌ 예천온천 개발계획 변경 개요

1. 위　　치 : 경상북도 예천군 감천면 관현리, 천향리 일원

2. 온천개발계획 면적 (변경) : A = 221,960 → 49,170㎡ 감) 172,790㎡

3. 온천원보호지구 면적 (변경) : A = 1,925,216 → 1,816,097㎡ 감) 109,119㎡

4. 사업시행자 : 예천군수

5. 온천현황 : 7공 / 약알칼리성 / 나트륨-중탄산형의 단순천

6. 가채수량 : 2,057ton/일(이용계획량 - 1,275ton/일)

7. 개발계획 변경 사유

- 2015년 행정자치부(현:행정안전부)는 민간경제를 위축할 수 있는 사업은 민간에 매각을 권고하였고, 매각 대상에 예천온천이 포함되어 민간 매각을 추진하고 있으나, 예천군 소유의 시욕장을 제외하고 추가적인 개발이 이루어지지 않아 매각이 어려운 실정임
- 이에 예천온천의 원활한 매각 및 체계적인 관리를 도모하기 위해 개발계획 변경을 추진하고자 함

▌ 예천온천 추진경위

- 1996. 03. 09 : 온천발견 신고 - 예천군
- 1996. 06. 28 : 온천발견 신고수리 - 예천군
- 1998. 12. 30 : 온천지구 지정 고시 (경상북도 고시 제1998-310호)
- 2000. 02. 11 : 국토이용계획(용도지역·용도지구) 변경 고시 (경상북도 고시 제2000-23호)
- 2000. 03. 20 : 예천온천관광지 지정 A=221,960㎡ (경상북도 고시 제2000-51호)
- 2000. 03. 24 : 예천 온천장 개장
- 2004. 02. 04 : 예천온천관광지 조성계획 승인 고시 (경상북도 고시 제2004-7호)
- 2004. 07. 21 : 예천온천 개발계획 승인 (경상북도→예천군)
- 2008. 05. 08 : 지구단위계획 지형도면고시 (예천군 고시 제2008-199호)
- 2013. 10. 28 : 예천온천관광지 조성계획 승인 실효 (경상북도 고시 제2013-458호)
- 2015. 11. 19 : 예천온천관광지 지정 실효 (경상북도 고시 제2015-393호)
- 2016. 01. 04 : 예천온천관광지 해제 고시 (예천군 고시 제2016-3호)
- 2016. 06. 16 : 예천온천개발계획(변경)승인 고시 (예천군 고시 제2016-74호)

▌ 온천개발계획 추진절차

온천개발계획(변경) 서류 작성

⇩

예천군 관련부서(기관) 협의
(지구단위계획 의제 협의 등)

⇩

주민의견청취
(일간지 2개소, 공보, 홈페이지 등)

⇩

온천개발계획(변경) 승인 신청
(예천군 → 경상북도)

⇩

경상북도 관련부서(기관) 협의

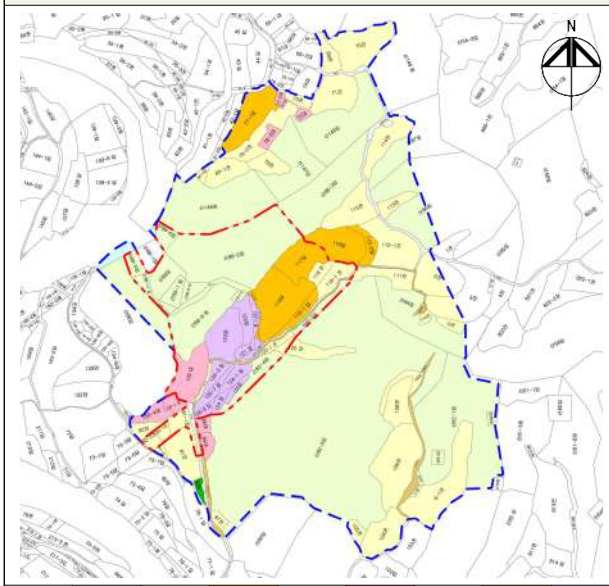
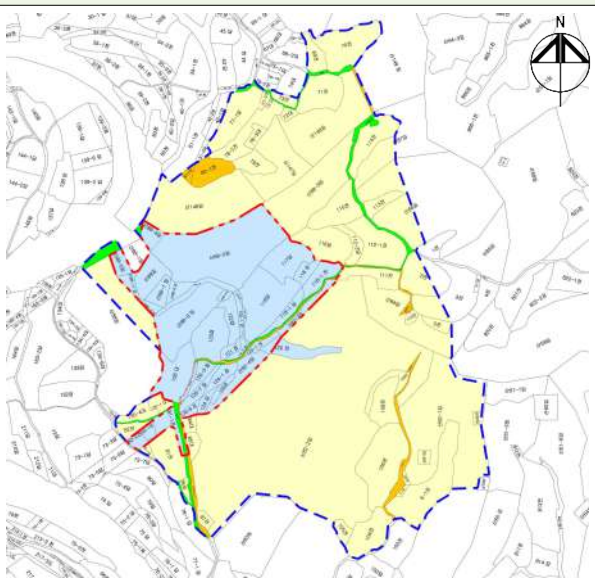
⇩

온천개발계획 변경 승인 고시
(경상북도)

▮ 예천온천 항공사진

▮ 대상지 현황

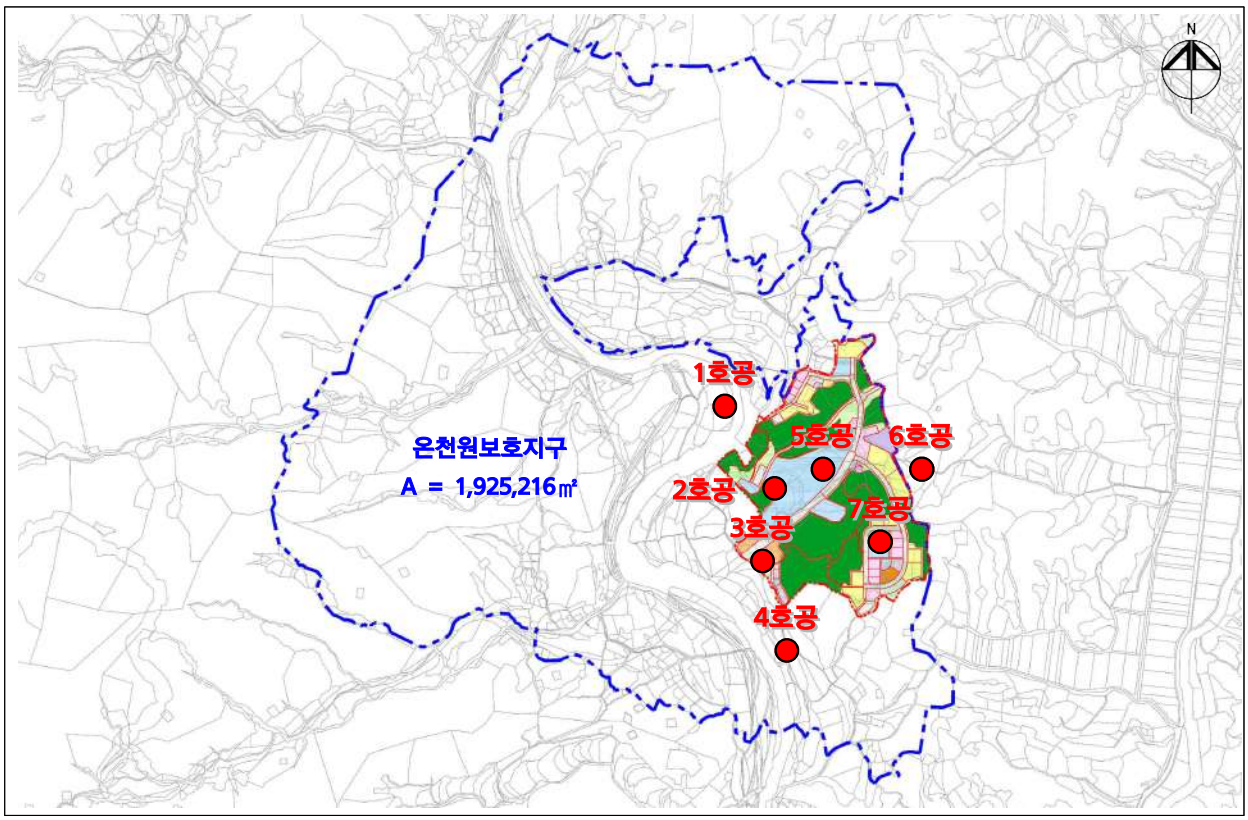
토지이용현황

지목별	소유자별
	

구 분	합계	전	답	임야	대지	도로	구거	잡종지
면적(㎡)	49,170	4,540	8,036	24,326	2,691	849	651	8,077
비율(%)	100.0	9.2	16.4	49.5	5.5	1.7	1.3	16.4
필지수	49	12	5	13	1	3	2	13

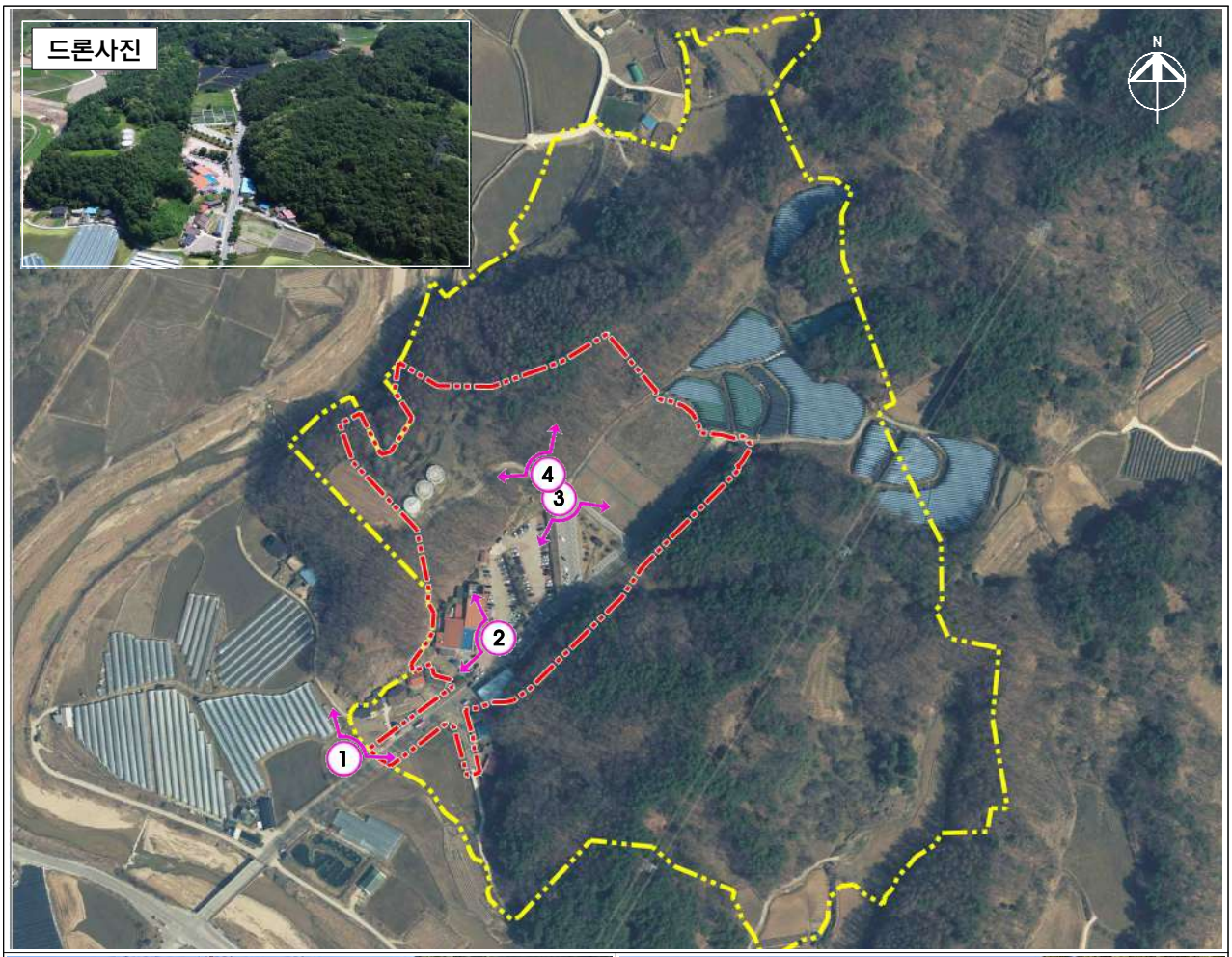
구 분	합계	국토 교통부	기획 재정부	농림축산 식품부	예천군	사유지
면적(㎡)	49,170	849	71	680	47,570	-
비율(%)	100.0	1.7	0.1	1.4	96.8	-
필지수	49	3	1	4	41	-

온천지구 현황



▌대상지 현황

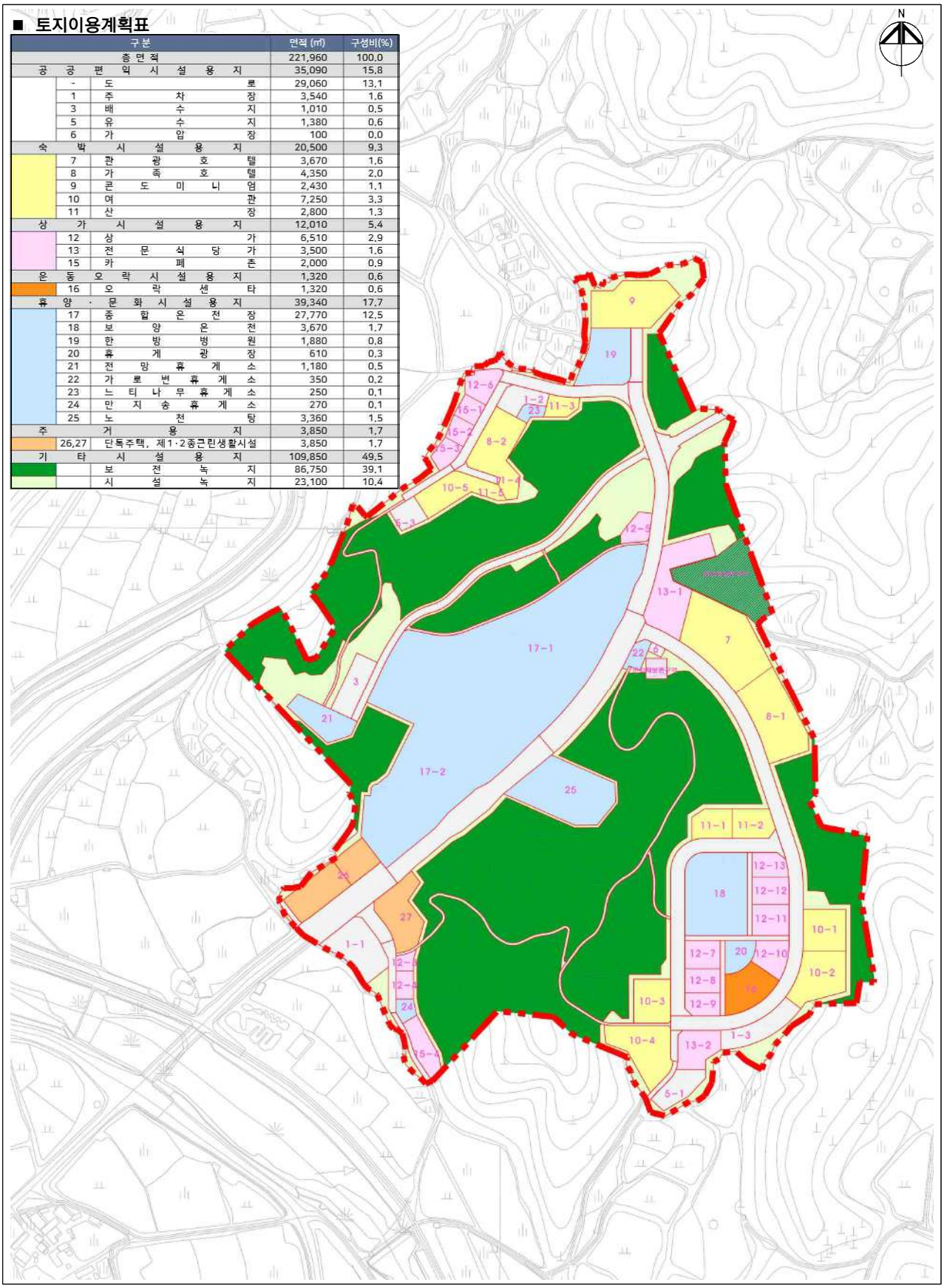
현장사진



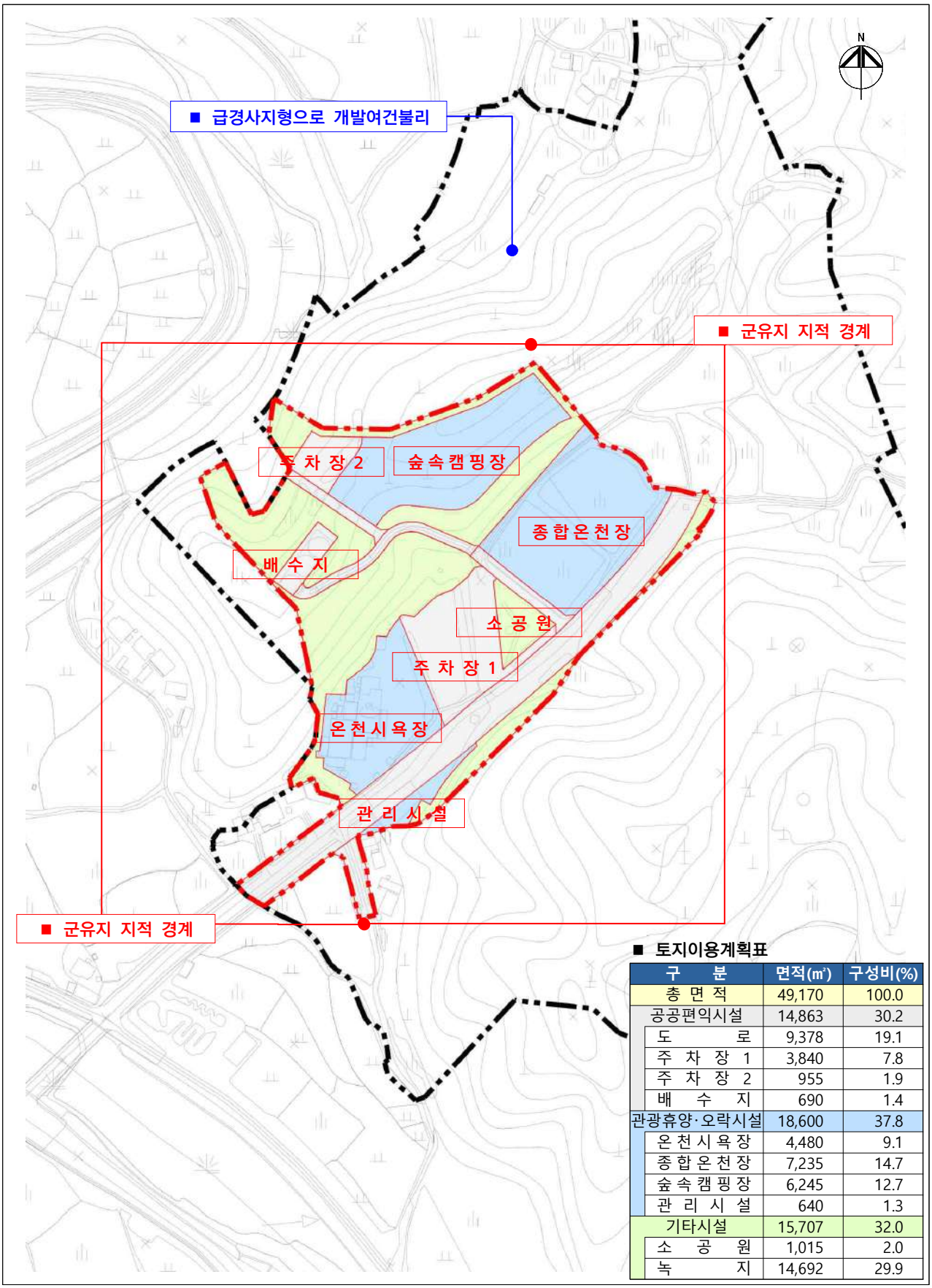
▌ 온천개발계획 - 당초(안)

■ 토지이용계획표

구분			면적 (㎡)	구성비(%)
총 면 적			221,960	100.0
공 공 편 익 시 설 용 지			35,090	15.8
	-	도 로	29,060	13.1
	1	주 차 장	3,540	1.6
	3	배 수 지	1,010	0.5
	5	유 수 지	1,380	0.6
	6	가 압 장	100	0.0
숙 박 시 설 용 지			20,500	9.3
	7	관 광 호 텔	3,670	1.6
	8	가 족 호 텔	4,350	2.0
	9	콘 도 미 니 엄	2,430	1.1
	10	여 관	7,250	3.3
	11	산 장	2,800	1.3
상 가 시 설 용 지			12,010	5.4
	12	상 가	6,510	2.9
	13	전 문 식 당 가	3,500	1.6
	15	카 페 촌	2,000	0.9
온 동 오 락 시 설 용 지			1,320	0.6
	16	오 락 센 타	1,320	0.6
휴 양 · 문 화 시 설 용 지			39,340	17.7
	17	종 합 온 천 장	27,770	12.5
	18	보 양 온 천	3,670	1.7
	19	한 방 병 원	1,880	0.8
	20	휴 게 광 장	610	0.3
	21	전 망 휴 게 소	1,180	0.5
	22	가 로 변 휴 게 소	350	0.2
	23	느 티 나 무 휴 게 소	250	0.1
	24	만 지 송 휴 게 소	270	0.1
	25	노 천 탕	3,360	1.5
주 거 용 지			3,850	1.7
	26,27	단독주택, 제1·2종근린생활시설	3,850	1.7
기 타 시 설 용 지			109,850	49.5
		보 전 녹 지	86,750	39.1
		시 설 녹 지	23,100	10.4



▌ 온천개발계획 - 변경(안)

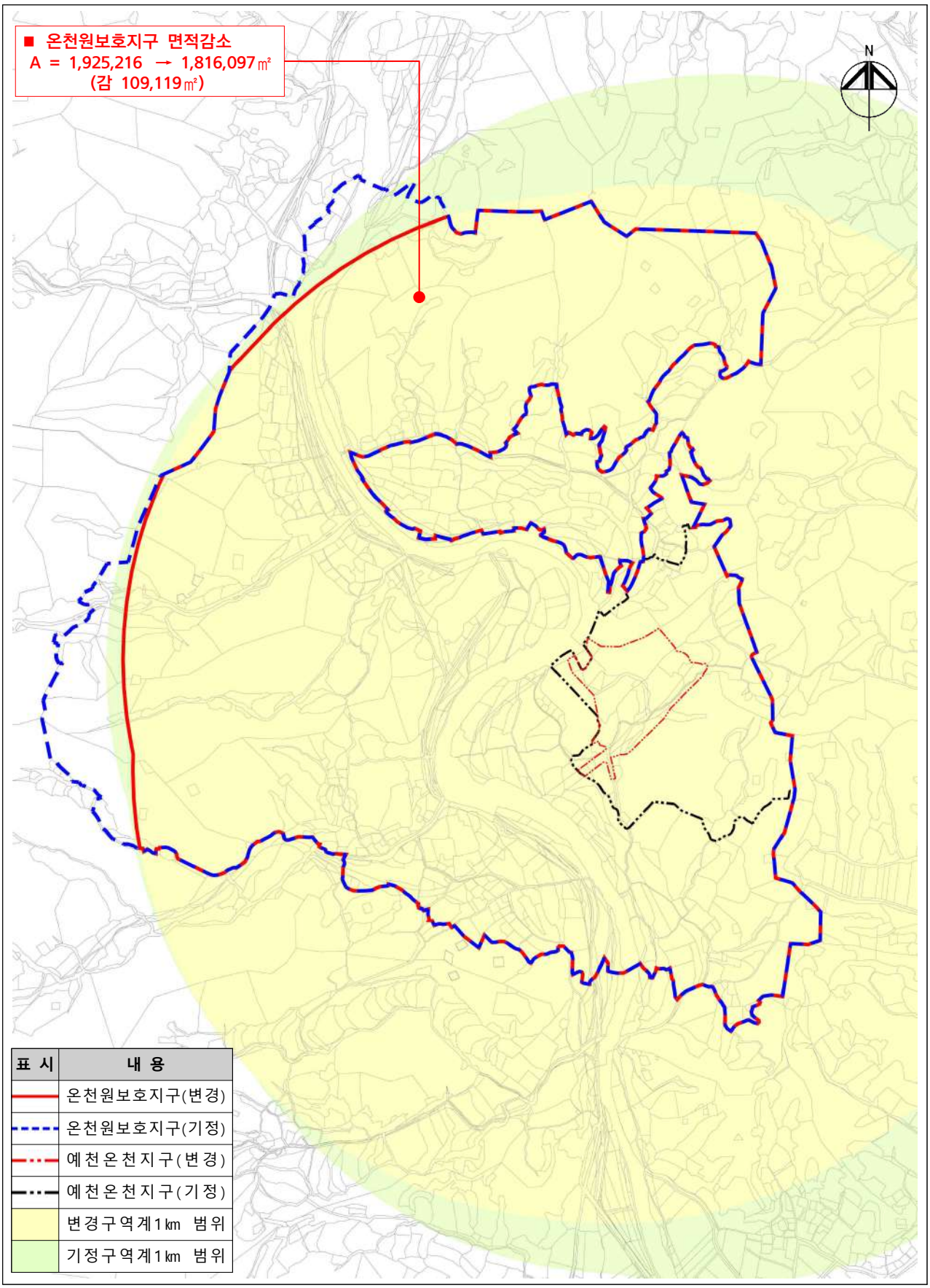


■ 토지이용계획표

구 분	면적(㎡)	구성비(%)
총 면 적	49,170	100.0
공공편익시설	14,863	30.2
도 로	9,378	19.1
주 차 장 1	3,840	7.8
주 차 장 2	955	1.9
배 수 지	690	1.4
관광휴양·오락시설	18,600	37.8
온 천 시 욕 장	4,480	9.1
종 합 온 천 장	7,235	14.7
숲 속 캠 핑 장	6,245	12.7
관 리 시 설	640	1.3
기타시설	15,707	32.0
소 공 원	1,015	2.0
녹 지	14,692	29.9

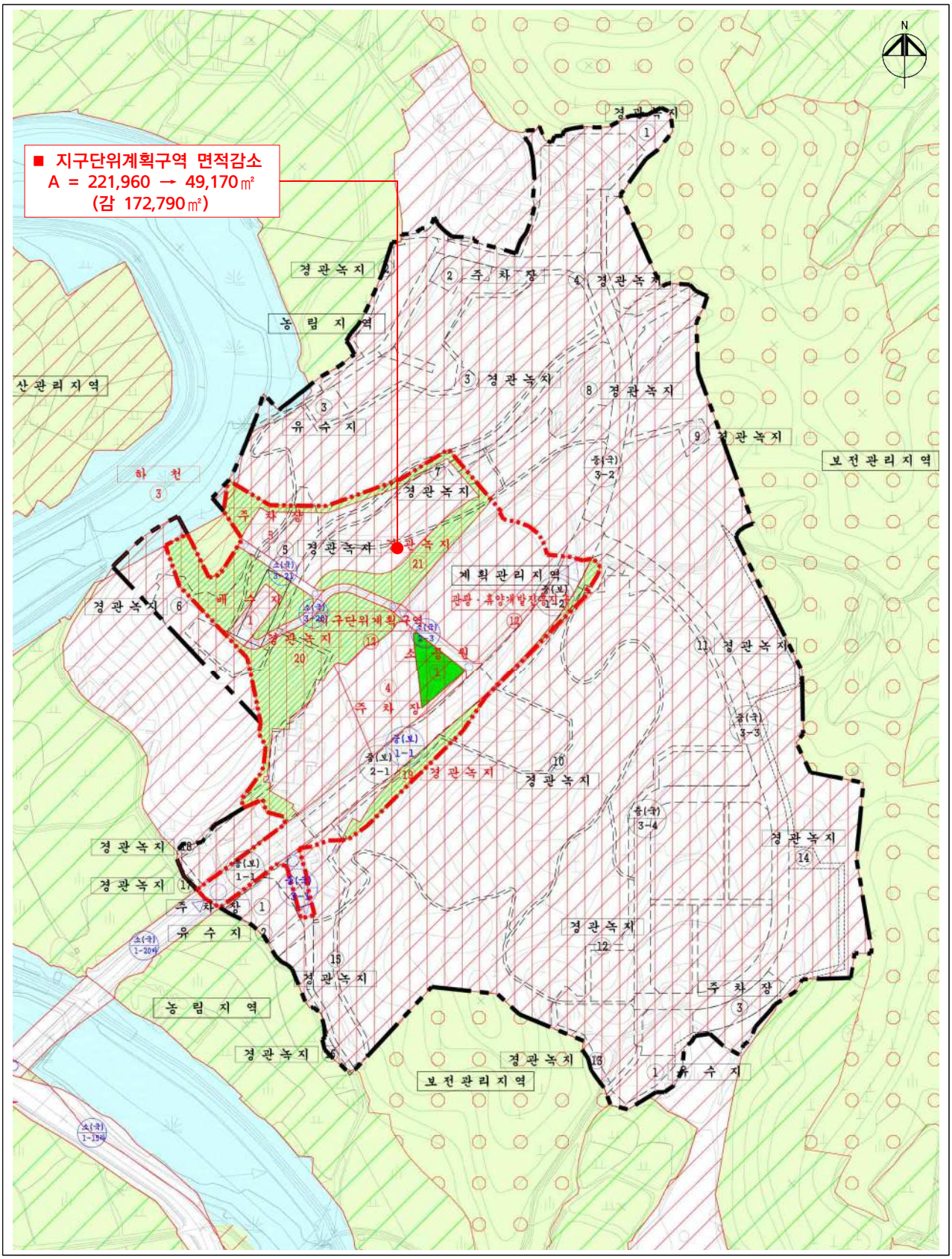
▮ 시설배치계획(안)

▌ 온천원보호지구 변경(안)


■ 온천원보호지구 면적감소
A = 1,925,216 → 1,816,097㎡
(감 109,119㎡)
N
표 시
내 용
온천원보호지구(변경)
온천원보호지구(기정)
예천온천지구(변경)
예천온천지구(기정)
변경구역계1㎞ 범위
기정구역계1㎞ 범위

▌ 온천개발계획 변경에 따른 의제협의 – 군관리계획 결정(변경)(안)

지구단위계획구역 결정(변경)(안)

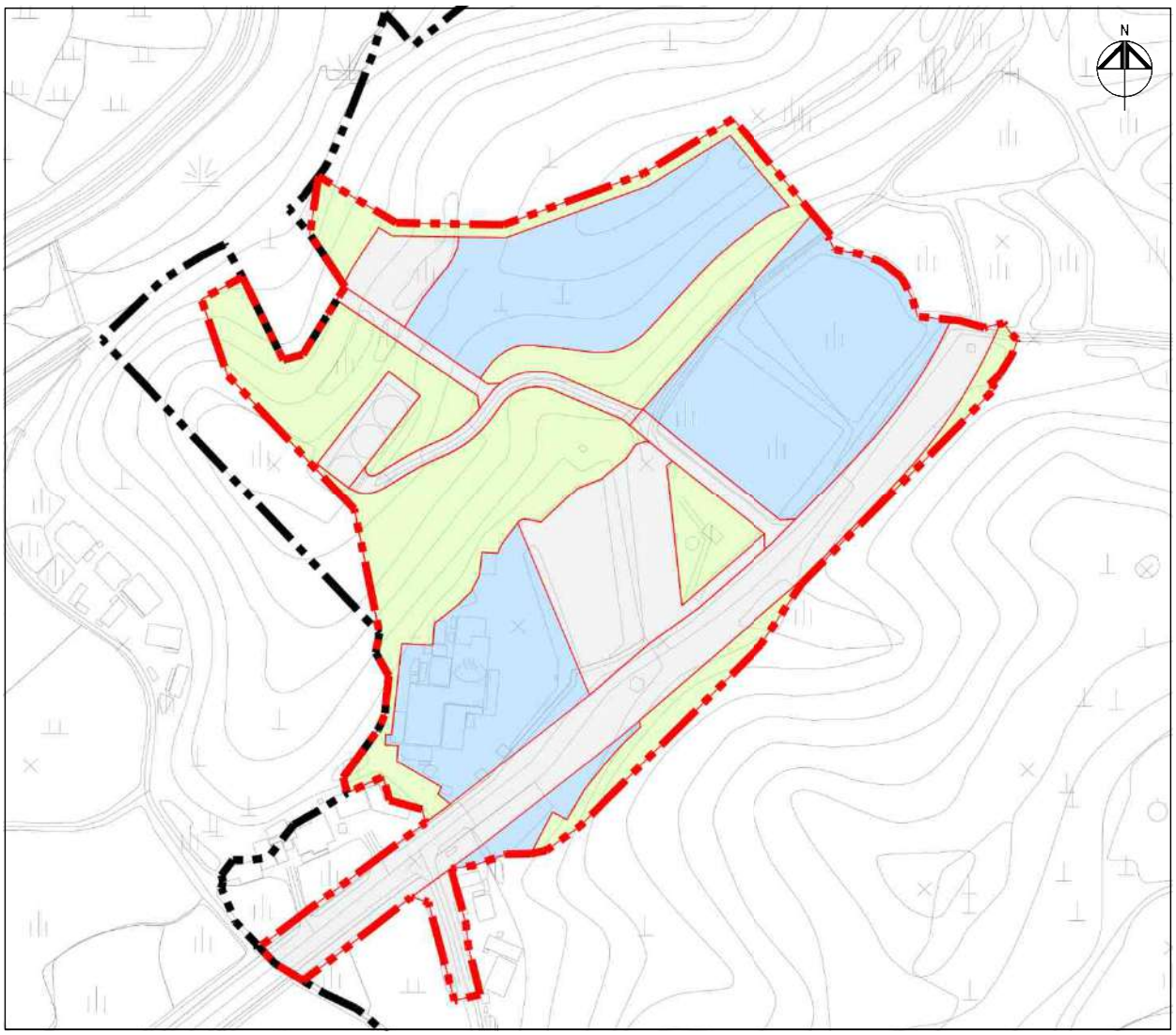


* 흑색 점선으로 표시된 선형은 금회 폐지되는 시설임

▌ 온천개발계획 변경에 따른 의제협의 - 군관리계획 결정(변경)(안)

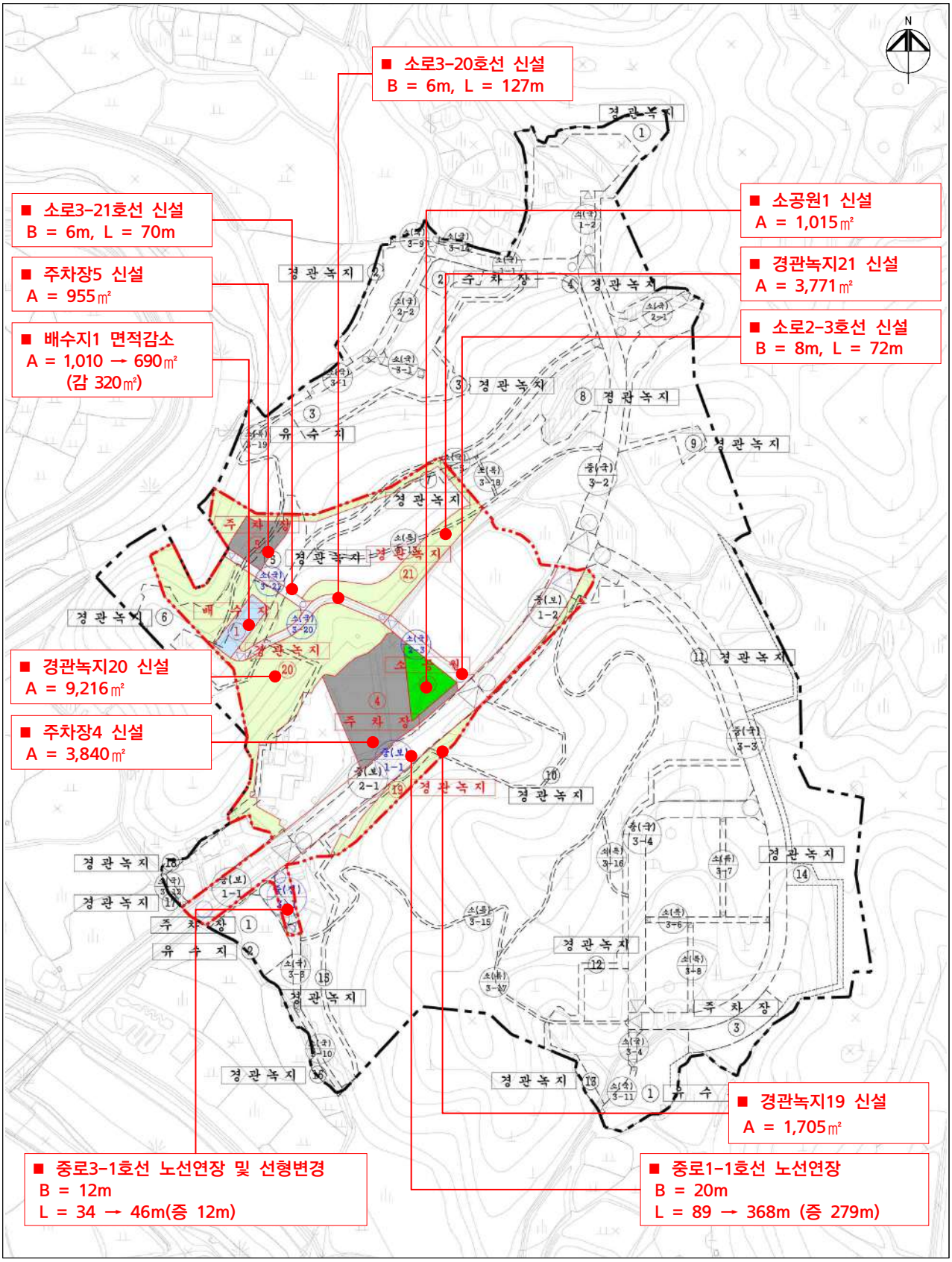
토지이용계획(변경)(안)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
총 면 적	**221,960**	**감) 172,790**	**49,170**	**100.0**	
시 설 부 지 총 계	112,110	감) 78,684	33,463		
공 공 편 익 시 설	35,090	감) 20,227	14,863	30.2	
숙 박 시 설	20,500	감) 20,500	-	-	폐 지
주 거 용 지	3,850	감) 3,850	-	-	폐 지
상 가 시 설	12,010	감) 12,010	-	-	폐 지
운 동 오 락 시 설	1,320	감) 1,320	-	-	폐 지
관광휴양·오락시설	39,340	감) 20,740	18,600	37.8	휴양문화시설
기 타 시 설	109,850	감) 94,143	15,707	32.0	녹지, 소공원



▌ 온천개발계획 변경에 따른 의제협의 – 군관리계획 결정(변경)(안)

기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)(안)



* 흑색 점선으로 표시된 선형은 금회 폐지되는 시설임

▌온천개발계획 변경에 따른 의제협의 – 군관리계획 결정(변경)(안)

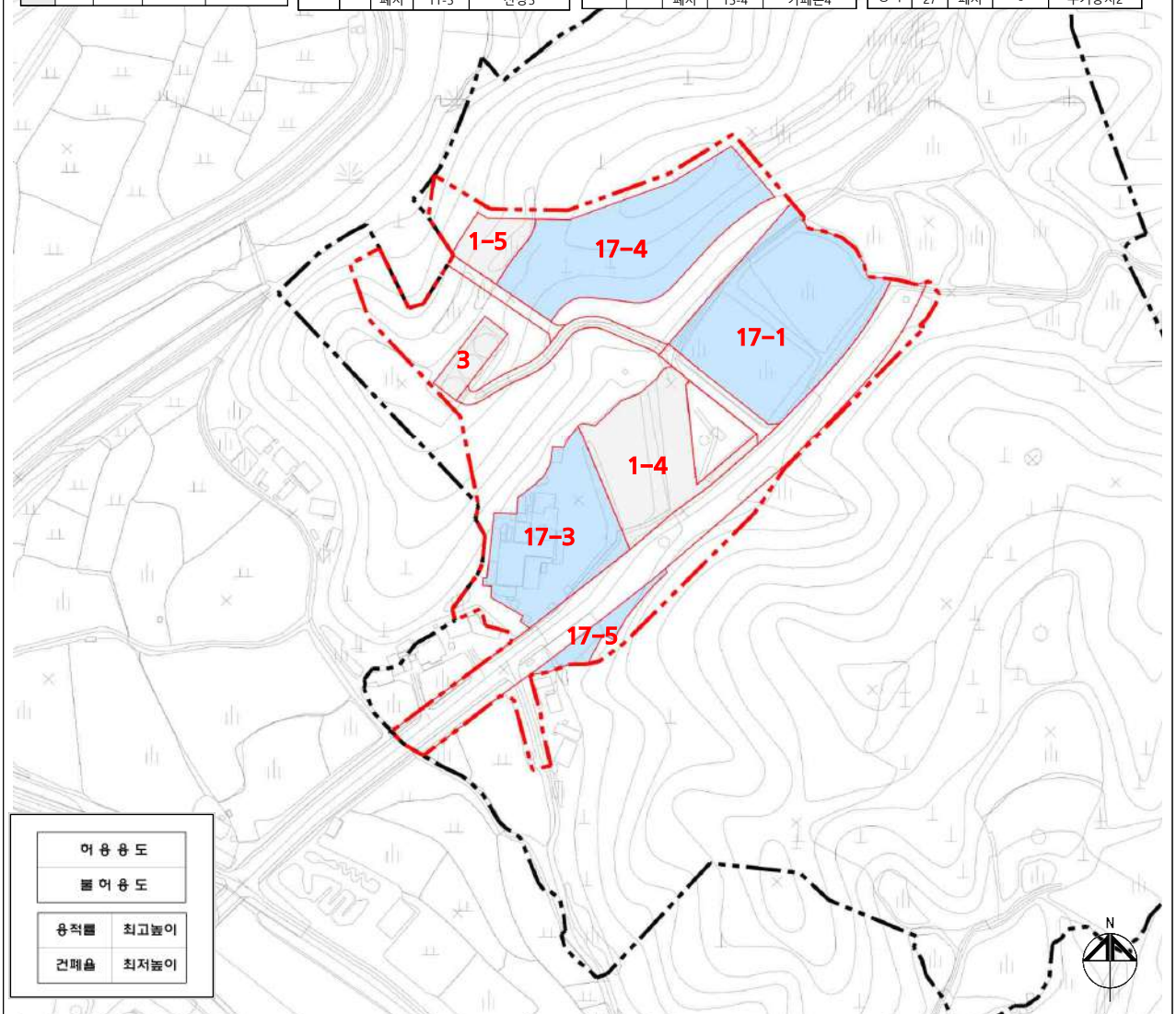
가구·획지 및 건축물 등의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)(안)

용지구분	가구번호	구분	획지번호	비 고
공공편의시설용지	1	폐지	1-1	주차장1
		폐지	1-2	주차장2
		폐지	1-3	주차장3
		신설	1-4	주차장4
		신설	1-5	주차장5
	3	변경	-	배수지
	5	폐지	5-1	유수지1
		폐지	5-2	유수지2
		폐지	5-3	유수지3
	6	폐지	-	가압장

용지구분	가구번호	구분	획지번호	비 고
숙박시설	7	폐지	-	관광호텔
	8	폐지	8-1	가족호텔1
		폐지	8-2	가족호텔2
	9	폐지	-	콘도미니엄
	10	폐지	10-1	여관1
		폐지	10-2	여관2
		폐지	10-3	여관3
		폐지	10-4	여관4
		폐지	10-5	여관5
	11	폐지	11-1	산장1
		폐지	11-2	산장2
		폐지	11-3	산장3
		폐지	11-4	산장4
		폐지	11-5	산장5

용지구분	가구번호	구분	획지번호	비 고
상가시설	12	폐지	12-3	상가3
		폐지	12-4	상가4
		폐지	12-5	상가5
		폐지	12-6	상가6
		폐지	12-7	상가7
		폐지	12-8	상가8
		폐지	12-9	상가9
		폐지	12-10	상가10
		폐지	12-11	상가11
		폐지	12-12	상가12
		폐지	12-13	상가13
	13	폐지	13-1	전문석당가1
		폐지	13-2	전문식당가2
	15	폐지	15-1	카페촌1
		폐지	15-2	카페촌2
		폐지	15-3	카페촌3
		폐지	15-4	카페촌4

용지구분	가구번호	구분	획지번호	비 고
운동시설	16	폐지	-	오락센타
관광휴양오락시설	17	변경	17-1	종합온천장
		폐지	17-2	공공온천장
		신설	17-3	온천시욕장
		신설	17-4	숲속캠핑장
		신설	17-5	관리시설
	18	폐지	-	보양온천
	19	폐지	-	한방병원
	20	폐지	-	휴게광장
	21	폐지	-	전망휴게소
	22	폐지	-	가로변휴게소
	23	폐지	-	느티나무휴게소
	24	폐지	-	만지송휴게소
	25	폐지	-	노천탕
주거용지	26	폐지	-	주거용지1
	27	폐지	-	주거용지2



허 용 용 도	
불 허 용 도	
용적률	최고높이
건폐율	최저높이

3. 배수지	
* 배수지	
* 허용용도 이외의 용도	
40	1층 이하
40	–

17-1. 종합온천장	
* 건축법 시행령 별표1 – 3. 제1종근린생활시설 – 4. 제2종근린생활시설 – 5. 숙박시설 – 27. 관광휴게시설	
* 허용용도 이외의 용도	
200	–
60	–

17-3. 온천시욕장	
* 건축법 시행령 별표1 – 3. 제1종근린생활시설 – 4. 제2종근린생활시설 – 5. 숙박시설 – 27. 관광휴게시설	
* 허용용도 이외의 용도	
200	–
60	–

17-4. 숲속캠핑장	
* 건축법 시행령 별표1 – 3. 제1종근린생활시설 – 27. 관광휴게시설 – 29. 야영장시설	
* 허용용도 이외의 용도	
200	–
60	–

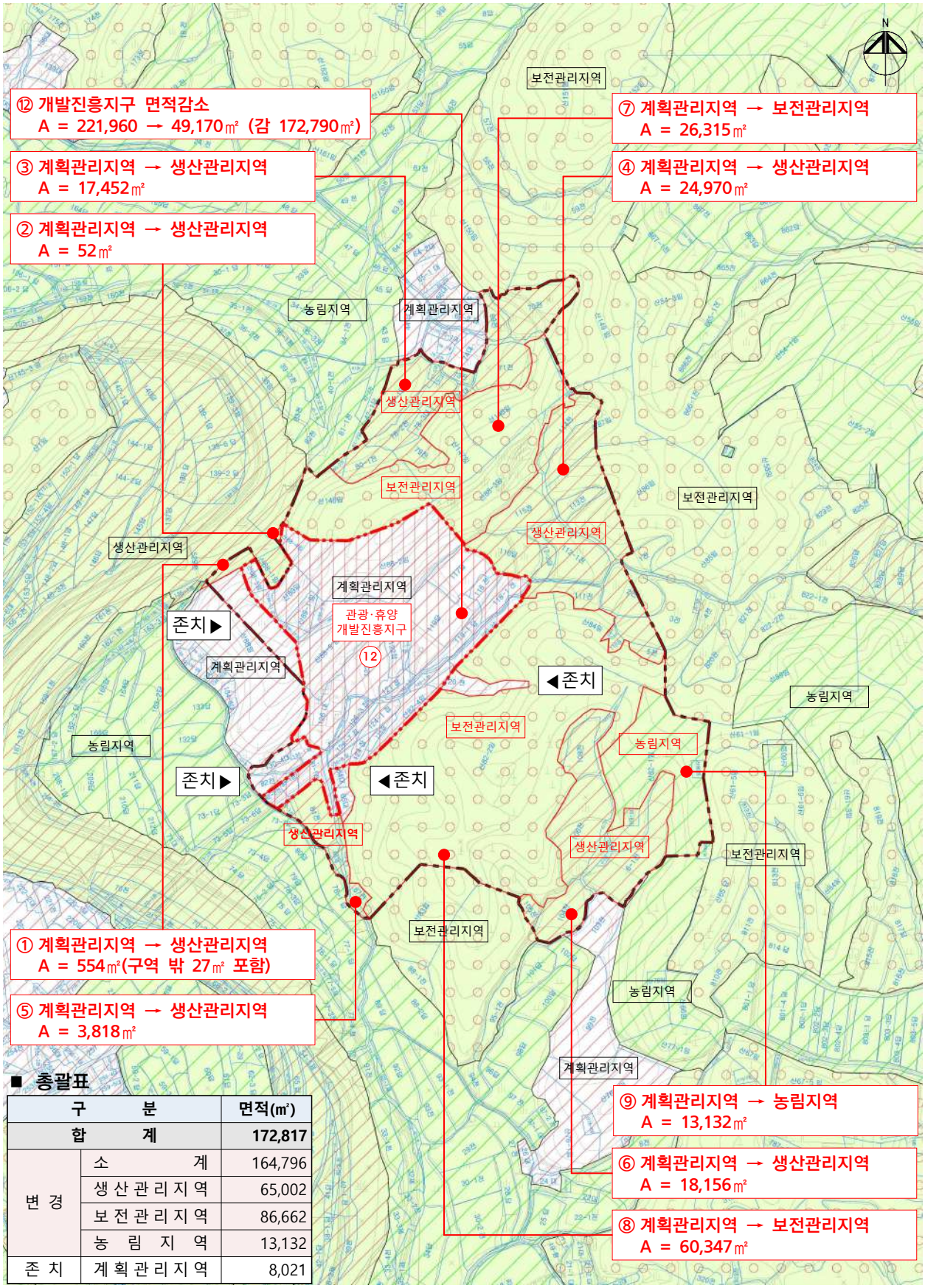
17-5. 관리시설	
* 건축법 시행령 별표1 – 3. 제1종근린생활시설 (아파트 제외) – 4. 제2종근린생활시설 (나목 내지 러목 제외)	
* 허용용도 이외의 용도	
200	–
60	–

▌관련법규 검토

온천법

조목록	법 규 내 용	비 고
법 제10조 (온천개발계획의 수립)	② 개발계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다. 1. 주변 여건, 수요 전망 및 개발 방향 2. 온천자원의 개발·이용·관리·보호 및 기존 온천원에 대한 영향 등에 관한 온천전문검사기관의 검사보고서 **3. 개발면적, 토지이용계획, 온천이용시설 설치계획을 포함한 해당 지역의 조성·정비에 관한 사항** 4. 폐기물·하수 처리 등 주변 환경 정비 및 관광자원 등과의 연계에 관한 사항 5. 그 밖의 온천의 개발과 관리를 위하여 필요한 사항	**개발면적 감소** **(A=221,960** **→ 49,170㎡)** **감) 172,790㎡**
영 제9조 (개발계획의 변경)	① 온천우선이용권자(제1호의 경우에 한정한다) 또는 시장ㆍ군수 또는 구청장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 개발계획을 변경하여 특별시장ㆍ광역시장 또는 도지사에게 승인을 신청할 수 있다. 다만, 제1호의 경우에는 개발계획을 변경하여 승인을 신청하여야 한다. **1. 법 제10조제2항 각 호의 사항이 변경된 경우**	
제10조의2 (다른 법령에 따른 인·허가등 의제)	① 제3항에 따라 관계 행정기관의 장과 미리 협의하여 제10조에 따른 개발계획의 승인 또는 변경승인을 받은 경우에는 다음 각 호의 허가·신고·결정·승인·지정·인가·면허·협의·해제 등(이하 "인·허가등"이라 한다)을 받은 것으로 보며, 제5항에 따라 온천원보호지구 지정이 고시되었을 때에는 다음 각 호의 법률에 따라 요구되는 고시가 된 것으로 본다. **4.「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조에 따른 도시·군관리계획(같은 법 제2조제4호다목의 계획 중 대통령령으로 정하는 시설, 같은 호 마목의 계획 중 같은 법 제51조제3항에 따른 지구단위계획구역 및 지구단위계획만 해당한다)의 결정**, 같은 법 제32조제2항에 따른 지형도면의 승인, 같은 법 제36조제1항에 따른 용도지역 중 도시지역이 아닌 지역의 도시·군관리계획 결정, **같은 법 제37조제1항제7호에 따른 개발진흥지구의 지정**, 같은 법 제56조에 따른 개발행위의 허가, 같은 법 제86조에 따른 도시·군계획시설 사업 시행자의 지정 및 같은 법 제88조에 따른 실시계획의 인가	

▌ 참고사항 – 용도지역·지구 변경(안)



■ 총괄표

구 분		면적(㎡)
합 계		172,817
변 경	소 계	164,796
	생 산 관 리 지 역	65,002
	보 전 관 리 지 역	86,662
	농 림 지 역	13,132
존 치	계 획 관 리 지 역	8,021

예천군 공고 제2025-1285호

석관천 재해복구사업 보상계획 열람 공고

2023년 집중호우 재해복구의 일환으로 추진되는『석관천 재해복구사업』에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 따라 보상계획을 공고하오니 토지 등의 소유자 및 이해관계인 등은 기간 내에 열람하시기 바라며, 이의가 있을 경우에는 열람기간 내에 서면으로 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 9월 18일

예 천 군 수

1. 사업 개요

○ 사업의종류 : 재해복구사업(2023년 집중호우 재해복구)
○ 사 업 명 : 석관천 재해복구사업
○ 사업예정지 : 경상북도 예천군 보문면 간방리 ~ 감천면 벌방리 일원
○ 사 업 량 : 하천정비 L=4.4㎞, 교량 1개교 등
○ 사업시행자/주소 : 경상북도지사 / 경북 안동시 풍천면 도청대로 455
○ 사 업 기 간 : 2024년 1월 ~ 2026년 8월

2. 열람장소 및 열람기간

○ 열람기간 : 2025. 9. 18. ~ 10. 2.(15일간)
○ 열람장소 : 경북도청 수자원관리과, 예천군 안전재난과·보문면·감천면

3. 의견서 제출기간 및 방법

○ 제출기간 : 열람 기간 내
○ 제출방법 : 열람 장소에 비치된 양식에 작성하여 열람 장소에 의견서 제출

4. 보상 대상 및 시기

○ 보상대상 : 붙임 수용되거나 사용할 토지 및 물건의 세목조서와 같음
○ 보상시기 : 2025년 10월경

5. 보상 방법 및 절차

○ 보상방법 : 감정평가업자(2~3인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 보상 (현금보상[계좌입금])

○ 보상절차 : 보상계획공고(열람 및 이의신청) → 보상협의회 구성 → 감정평가업자 추천 → 감정평가 및 보상액 산정 → 손실보상 협의 요청 →

① 협의(계약서체결시) → 소유권이전 → 보상금 지급

② 협의 불성립시 → 수용재결신청(토지수용위원회) → 수용재결신청서 열람공고 → 수용재결 심의(토지수용위원회) → 보상금 공탁 → 소유권 이전

○ 감정평가업자 선정방법

- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제68조 및 같은법 시행령 제28조 제2항의 규정에 따라 시·도지사와 토지소유자는 보상계획 열람 기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자를 추천할 수 있으며, 감정평가업자를 추천하려는 토지소유자는 보상 대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 보상 대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 사업시행자에게 추천서를 제출하여야 합니다.

- 토지소유자가 감정평가업자를 추천하려는 경우에는 감정평가업자 1명에 대해서만 동의할 수 있으며, 시·도지사와 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인을 선정하여 평가합니다.

6. 기타사항

○ 편입토지 등의 소유자 및 이해관계인에 대하여 개별 통지하고, 주소나 거소 불명으로 인하여 개별 통보를 받지 못한 자에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제79조 제2항의 규정에 따라 공익사업이 시행되는 지역 밖에 있는 토지 등이 본 공익사업의 시행으로 본래의 기능을 다할 수 없게 되는 경우에는 보상을 청구할 수 있습니다.

7. 기타 자세한 내용은 예천군 안전재난과(☎054-650-6449) 및 경상북도 수자원관리과(☎054-880-4076)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서

① 사 업 명	석관천 재해복구사업	
② 의견제출자	성 명	
	주 소	
	연락처	
③ 의 견	(※ 공간이 부족할 경우 별지 사용 가능)	

석관천 재해복구사업 보상계획과 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2025년 월 일

성 명 : (서명 또는 인)

예천군수 귀하

감정평가업자 추천서

□ 추천업자 :
□ 추 천 일 : 2025. . .

연번	토 지 소재지		지번	지목	면적		소 유 자		인감 날인	전화번호	비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주소	성명			

※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인의 자필로 기재한 후 인감날인 하셔야 하며, 대리인 서명은 불가합니다.
또한, 소유자 사망이나 거소불명 등에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

예 천 군 수 귀하

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
1	감천	포리	1201-6	답	177.0	177.0	공	예천군				
2-1	감천	포리	1204-6	전	92.0	92.0	권*복	등,현)서울특별시 노원구 석계로 49, ***동 ****호(월계동, 현대아파트)				지분 1184/1349
2-2							김*정	등,현)부산광역시 해운대구 마린시티3로 51 ***동 ****호(우동, 더샵해운대아델리스)				지분 165/1349
3	감천	포리	1204-3	도	688.0	688.0	국	국(건설부)				
4	감천	포리	1205-3	도	20.0	20.0	국	국(건설교통부)				
5	감천	포리	1298	도	8648.0	8648.0	국	국(건설부)				
6	감천	포리	1269	도	4909.0	4909.0	국	국(건설부)				
7												
8	감천	포리	1205-6	답	1559.0	1559.0	권*복	등,현)서울특별시 노원구 석계로 49, ***동 ****호(월계동, 현대아파트)				
9	감천	포리	1205-3	도	20.0	20.0	국	국(건설교통부)				
10	감천	포리	1204-2	전	182.0	182.0	권*복	등,현)서울특별시 노원구 석계로 49, ***동 ****호(월계동, 현대아파트)				
11	감천	포리	1211	답	770.0	770.0	공	예천군				
12	감천	포리	1230-16	임	10.0	10.0	반남박씨탑평파종중	등)예천군 감천면 포리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 복골길 **	박*영	등)예천군 감천면 포리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 복골길 **	대표자	
13	감천	포리	1230-18	임	15.0	15.0	반남박씨탑평파종중	등)예천군 감천면 포리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 복골길 **	박*영	등)예천군 감천면 포리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 복골길 **	대표자	
14	감천	포리	1312	천	32559.0	32559.0	국	국(건설부)				
15-1	감천	천향	산145-3	임	1201.0	1201.0	박*목	등)안동시 안기동 190 우성아파트 ***-*** 현)경상북도 안동시 배움길 77 안동센트럴자이아파트 ***-***				지분 17/120
15-2							박*분	등)예천군 예천읍 우계리 ***-* 현)경상북도 예천군 예천읍 갈구2길 **-**				지분 17/120
15-3							국	국(국토해양부)				지분 52/120
15-4							공	경상북도				지분 34/120
16	감천	천향	103-1	천	198.0	198.0	국	국(건설교통부)				
17	감천	천향	104	천	592.0	592.0	국	국(건설교통부)				
18	감천	천향	105-1	천	887.0	887.0	국	국(건설교통부)				
19	감천	천향	108-6	천	474.0	474.0	국	국(건설교통부)				
20	감천	천향	111-7	천	123.0	123.0	공	예천군				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
21	감천	천향	111-8	천	1213.0	1213.0	국	국(건설교통부)				
22	감천	천향	112	제	665.0	665.0	국	국(건설교통부)				
23	감천	천향	113-1	제	778.0	778.0	국	국(건설교통부)				
24	감천	천향	117-2	천	465.0	465.0	김*수	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)예천군 감천면 천향리 ***				
25	감천	천향	121-1	천	977.0	977.0	국	국(국토해양부)				
26	감천	천향	125-3	제	2810.0	2810.0	국	국(건설교통부)				
27	감천	천향	159	천	450.0	450.0	국	국(건설교통부)				
28	감천	천향	161-1	답	137.0	137.0	이*호	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)예천군 감천면 천향리 ***				
29	감천	천향	185-1	제	37.0	37.0	국	국(건설교통부)				
30	감천	천향	185-2	제	1152.0	1152.0	국	국(건설교통부)				
31												
32	감천	천향	186-4	답	96.0	96.0	김*호	등,현)예천군 감천면 천향리 ***				
33												
34	감천	천향	186-1	제	903.0	903.0	국	국(건설교통부)				
35	감천	천향	215-1	천	876.0	876.0	공	예천군				
36	감천	천향	216-3	천	638.0	638.0	공	예천군				
37	감천	천향	216-2	천	787.0	787.0	공	예천군				
38	감천	천향	220-2	제	30.0	30.0	김*진	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-*				
39	감천	천향	220-4	천	9.0	9.0	공	예천군				
40	감천	천향	221-5	답	11.0	11.0	김*섭	등,현)경상북도 예천군 감천면 오향길 **				
41	감천	천향	221-2	제	625.0	625.0	김*진	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-*				
42	감천	천향	221-6	답	25.0	25.0	김*현	등)예천군 감천면 천향리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***				
43	감천	천향	221-4	천	28.0	28.0	공	예천군				
44	감천	천향	222-2	제	750.0	750.0	공	예천군				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
45	감천	천향	222-5	천	33.0	33.0	공	예천군				
46	감천	천향	224-2	제	608.0	608.0	공	예천군				
47	감천	천향	225-1	답	258.0	258.0	이*희	토지대장)경상북도 예천군 호명면 백송동 *** 현)경상북도 예천군 호명읍 백송길 *-**				미등기
48	감천	천향	225-2	제	926.0	926.0	이*희	토지대장)경상북도 예천군 호명면 백송동 *** 현)경상북도 예천군 호명읍 백송길 *-**				미등기
49	감천	천향	223-1	제	265.0	265.0	김*진	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-*				
50	감천	천향	260-2	제	1167.0	1167.0	공	예천군				
51	감천	천향	260-3	천	797.0	797.0	공	예천군				
52	감천	천향	261-5	답	915.0	915.0	공	예천군				
53	감천	천향	268-1	천	1795.0	1795.0	공	예천군				
54	감천	천향	269	천	400.0	400.0	공	예천군				
55	감천	천향	270-2	제	936.0	936.0	공	예천군				
56	감천	천향	270-3	천	651.0	651.0	공	예천군				
57	감천	천향	271-3	천	698.0	698.0	공	예천군				
58-1	감천	천향	272-1	천	2559.0	2559.0	김*종	등)예천군 예천읍 노상동 ** 현)예천군 예천읍 노상리 **				지분 1195/1395
58-2							이*희	등)영주시 하망동 276-1 코오롱아파트 *-*** 현)경상북도 영주시 영주로 299 *-***(하망동, 코오롱1차아파트)				지분 200/1395
59-1	감천	천향	272-3	제	886.0	886.0	김*종	등)예천군 예천읍 노상동 ** 현)예천군 예천읍 노상리 **				지분 1135/1335
59-2							이*희	등)영주시 하망동 276-1 코오롱아파트 *-*** 현)경상북도 영주시 영주로 299 *-***(하망동, 코오롱1차아파트)				지분 200/1395
60	감천	천향	271-2	제	962.0	962.0	공	예천군				
61	감천	천향	361-2	도	46.0	46.0	국	국(건설교통부)				
62	감천	천향	361-3	전	43.0	43.0	권*린	주소불명 현)경상북도 예천군 감천면 천향리 ***-*				미등기
62-1	감천	천향	36-1	천	873.0	873.0	권*호	등,현)경상북도 영주시 영주동 ***-**				
63	감천	천향	36-2	천	2066.0	2066.0	권*호	등,현)경상북도 영주시 영주동 ***-**				
63-1	감천	천향	36-3	천	188.0	188.0	권*호	등,현)경상북도 영주시 영주동 ***-**				
64	감천	천향	360-3	도	96.0	96.0	국	국(건설교통부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
65	감천	천향	362-10	도	27.0	27.0	공	예천군				
66	감천	천향	362-6	도	2.0	2.0	이*극	토지대장)경상북도 안동군 도산면 온혜동 **** 현)경상북도 안동시 도산면 온혜리 ****				미등기
67	감천	천향	362-9	도	288.0	288.0	이*극	토지대장)경상북도 안동군 도산면 온혜동 **** 현)경상북도 안동시 도산면 온혜리 ****				미등기
68	감천	천향	38	임	893.0	893.0	김*수	토지대장)경상북도 예천군 감천면 관현동 현)경상북도 예천군 감천면 관현리 **				미등기
68-1	감천	천향	39-1	천	291.0	291.0	권*호	등,현)경상북도 영주시 영주동 ***-**				
69	감천	천향	39-2	천	1848.0	1848.0	권*호	등,현)경상북도 영주시 영주동 ***-**				
69-1	감천	천향	39-3	천	172.0	172.0	권*호	등,현)경상북도 영주시 영주동 ***-**				
70	감천	천향	361-6	도	179.0	179.0	권*린	주소불명 현)경상북도 예천군 감천면 천향리 ***-*				미등기
71	감천	천향	40-3	임	218.0	218.0	권*현	등,현)경기도 화성시 동탄지성로 295, ***동 ***호 (기산동, 행복마을 울트라참누리아파트)				
72	감천	천향	403-1	천	7.0	7.0	김*기	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-**				
73	감천	천향	805	도	4661.0	4661.0	국	국(건설부)				
74	감천	천향	403-13	도	37.0	37.0	공	경상북도				
75	감천	천향	403-2	도	451.0	451.0	조*의	등)예천군 감천면 관현동 *** 현)예천군 감천면 관현리 ***				
76	감천	천향	403-5	천	487.0	487.0	김*기	등)예천군 감천면 천향동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-**				
77	감천	천향	403-3	도	53.0	53.0	공	예천군				
78	감천	천향	403-9	도	815.0	815.0	공	경상북도				
79	감천	천향	781	도	205.0	205.0	국	국(건설부)				
80	감천	천향	801	도	873.0	873.0	국	국(건설부)				
81	감천	천향	802	도	1150.0	1150.0	국	국(건설부)				
82	감천	천향	804	도	5868.0	5868.0	국	국(건설부)				
83	감천	천향	82	천	770.0	770.0	국	국(건설교통부)				
84	감천	천향	83	천	1091.0	1091.0	민*형	토지대장)경상북도 예천군 감천면 관현동 현)경상북도 예천군 감천면 관현리 **				미등기
85	감천	천향	403-10	도	305.0	305.0	조*의	등)예천군 감천면 관현동 *** 현)예천군 감천면 관현리 ***				
86	감천	천향	260-4	답	23.0	23.0	한국농어촌공사	등)전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동) 현)경상북도 예천군 예천읍 충효로 570				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
87-1	감천	천향	216-4	답	140.0	140.0	장*년	등)예천군 감천면 천향리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-*				지분 3/7
87-2							이*진	등)예천군 감천면 천향리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-*				지분 2/7
87-3							이*진	등)예천군 감천면 천향리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-*				지분 2/7
88	감천	천향	403-4	도	1078.0	1078.0	김*기	등)예천군 감천면 천향리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 석송로 ***-**				
89	감천	천향	224-5	답	193.0	193.0	김*섭	등)경상북도 예천군 감천면 천향리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 오향길 **				
90	감천	천향	783	천	92083.0	92083.0	국	국(건설부)				
91	감천	천향	806-1	구	138.0	138.0	국	국(농림축산식품부)				
92	감천	천향	808-1	구	334.0	334.0	국	국(농림부)				
93	감천	천향	108-4	제	120.0	120.0	국	국(건설교통부)				
94	감천	천향	108-7	답	524.0	524.0	국	국(건설교통부)				
95	감천	천향	108-5	제	324.0	324.0	국	국(건설교통부)				
96	감천	천향	854	구	605.0	605.0	국	국(농림부)				
97	감천	천향	225-3	천	1894.0	1894.0	이*희	토지대장)경상북도 예천군 호명면 백송동 *** 현)경상북도 예천군 호명읍 백송길 *-**				미등기
98	감천	진평	765	도	555.0	555.0	국	국(건설부)				
99	감천	진평	194	도	63.0	63.0	공	예천군				
100	감천	진평	195-1	도	426.0	426.0	공	예천군				
101	감천	진평	195-8	도	1121.0	1121.0	공	경상북도				
102	감천	진평	196-10	제	176.0	176.0	국	국(건설교통부)				
103	감천	진평	196-11	제	213.0	213.0	국	국(건설교통부)				
104	감천	진평	196-1	천	1031.0	1031.0	공	예천군				
105	감천	진평	196-15	답	39.0	39.0	권*석	등,현)울산광역시 북구 사청1길 37, ***동 ***호(화봉동,청우그린파크맨션)				
106	감천	진평	196-13	전	84.0	84.0	이*우	등,현)경기도 광명시 신촌로 49, ***동 ***호(소하동,광명신촌휴먼시아)				
107	감천	진평	196-14	전	110.0	110.0	이*우	등,현)경기도 광명시 신촌로 49, ***동 ***호(소하동,광명신촌휴먼시아)				
108	감천	진평	196-9	제	78.0	78.0	국	국(건설교통부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
109	감천	진평	199-1	천	2109.0	2109.0	국	국(건설교통부)				
110	감천	진평	199-8	답	56.0	56.0	권*석	등,현)울산광역시 북구 사청1길 37, ***동 ***호(화봉동,청우그린파크맨션)				
111	감천	진평	199-9	답	48.0	48.0	권*석	등,현)울산광역시 북구 사청1길 37, ***동 ***호(화봉동,청우그린파크맨션)				
112	감천	진평	199-4	제	221.0	221.0	국	국(건설교통부)				
113	감천	진평	199-5	제	36.0	36.0	국	국(건설교통부)				
114	감천	진평	200-1	천	702.0	702.0	국	국(건설교통부)				
115	감천	진평	200	천	131.0	131.0	윤*희	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
116	감천	진평	205-3	제	347.0	347.0	국	국(건설교통부)				
117	감천	진평	206-3	제	463.0	463.0	국	국(건설교통부)				
118	감천	진평	206-6	제	514.0	514.0	국	국(건설교통부)				
118-1	감천	진평	206-8	답	43.0	43.0	지*녀	등)예천군 예천읍 동본리 *** 현)예천군 예천읍 시장로 ***				
119	감천	진평	207-1	천	883.0	883.0	국	국(건설교통부)				
119-1	감천	진평	207-11	답	6.0	6.0	국	등)국(기획재정부) 현)경북 안동시 경북대로 389 한국자산관리공사 안동지사				
120	감천	진평	207-6	답	992.0	992.0	국	등)국(기획재정부) 현)경북 안동시 경북대로 389 한국자산관리공사 안동지사				
121	감천	진평	207-8	답	186.0	186.0	국	등)국(기획재정부) 현)경북 안동시 경북대로 389 한국자산관리공사 안동지사				
121-1	감천	진평	207-10	답	154.0	154.0	국	등)국(기획재정부) 현)경북 안동시 경북대로 389 한국자산관리공사 안동지사				
122	감천	진평	208-3	제	830.0	830.0	국	국(건설교통부)				
123	감천	진평	208-4	제	533.0	533.0	국	국(건설교통부)				
124	감천	진평	209-4	답	95.0	95.0	윤*수	등,현)경상북도 예천군 감천면 진물길 **-**				
125	감천	진평	209-5	제	833.0	833.0	국	국(건설교통부)				
126	감천	진평	209-7	제	915.0	915.0	국	국(건설교통부)				
127	감천	진평	210-12	제	99.0	99.0	국	국(건설교통부)				
128	감천	진평	223-10	도	677.0	677.0	공	경상북도				
129	감천	진평	223-21	답	306.0	306.0	전*숙	등)경상북도 영주시 가흥동 530 시영아파트 ***-*** 현)경상북도 영주시 창진로 63 ***-***(가흥동, 시영아파트)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
130	감천	진평	223-17	제	358.0	358.0	국	국(건설교통부)				
131	감천	진평	223-18	도	114.0	114.0	공	경상북도				
132	감천	진평	223-2	도	235.0	235.0	국	국(건설교통부)				
133	감천	진평	223-3	천	96.0	96.0	이*언	등)예천군 예천읍 노하동 **-* 현)예천군 예천읍 노하리 **-*				
134	감천	진평	223-4	도	36.0	36.0	이*언	등)예천군 예천읍 노하동 **-* 현)예천군 예천읍 노하리 **-*				
135	감천	진평	223-20	답	29.0	29.0	전*숙	등)경상북도 영주시 가흥동 530 시영아파트 ***-*** 현)경상북도 영주시 창진로 63 ***-***(가흥동, 시영아파트)				
136	감천	진평	224-1	도	496.0	496.0	공	예천군				
137	감천	진평	224	천	238.0	238.0	공	예천군				
138	감천	진평	226-1	천	770.0	770.0	공	예천군				
139	감천	진평	226-2	도	23.0	23.0	공	예천군				
140	감천	진평	226-3	도	579.0	579.0	국	국(건설교통부)				
141	감천	진평	226-4	도	10.0	10.0	공	예천군				
142	감천	진평	226-5	도	436.0	436.0	공	예천군				
143	감천	진평	226-8	전	78.0	78.0	임*락	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)예천군 감천면 진평리 ***				
144	감천	진평	226-7	도	20.0	20.0	공	예천군				
145	감천	진평	227-1	천	909.0	909.0	공	예천군				
146	감천	진평	227-2	도	235.0	235.0	국	국(건설교통부)				
147	감천	진평	227-3	도	73.0	73.0	공	예천군				
148	감천	진평	227-7	답	35.0	35.0	임*락	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)예천군 감천면 진평리 ***				
149	감천	진평	227-8	답	31.0	31.0	임*락	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)예천군 감천면 진평리 ***				
150	감천	진평	227-6	제	16.0	16.0	국	국(건설교통부)				
151	감천	진평	244-8	답	793.0	793.0	권*도	등,현)부산광역시 남구 문현로 ** (문현동)				
152	감천	진평	244-2	도	53.0	53.0	공	예천군				
153	감천	진평	244-3	제	419.0	419.0	국	국(건설교통부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
154	감천	진평	244-9	답	115.0	115.0	김*동	등)인천 부평구 갈산동 178-24 제일그린빌라 *-*** 현)인천광역시 부평구 부평대로278번길 32 *-***(갈산동, 제일그린빌라)				
155	감천	진평	245-6	창	324.0	324.0	진평2리혁신마을회	등)경상북도 예천군 감천면 진평리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 진물길 **	최*철	등,현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **	대표자	
156	감천	진평	201-4	천	62.0	62.0	김*진	토지대장)용문면 상금곡동 *** 현)경상북도 예천군 용문면 상금곡리 ***				
157	감천	진평	245-2	제	109.0	109.0	국	국(건설교통부)				
158	감천	진평	245-3	제	2075.0	2075.0	국	국(건설교통부)				
159	감천	진평	295-11	도	58.0	58.0	공	예천군				
160	감천	진평	295-1	도	140.0	140.0	공	예천군				
161	감천	진평	295-3	천	33.0	33.0	국	국(국토해양부)				
162	감천	진평	295-4	도	261.0	261.0	국	국(건설교통부)				
163	감천	진평	295-7	천	909.0	909.0	공	예천군				
164	감천	진평	742-2	구	74.0	74.0	국	국(농림부)				
165	감천	진평	742	구	22543.0	22543.0	국	국(농림부)				
166	감천	진평	752	도	595.0	595.0	국	국(건설부)				
167	감천	진평	754	도	1527.0	1527.0	국	국(건설부)				
168	감천	진평	755-1	구	332.0	332.0	국	국(농림부)				
169	감천	진평	755	구	85.0	85.0	국	국(농림부)				
170	감천	진평	756-1	구	55.0	55.0	국	국(농림부)				
171	감천	진평	756	구	22586.0	22586.0	국	국(농림부)				
172	감천	진평	757	천	55230.0	55230.0	국	국(건설부)				
173	감천	진평	759	구	734.0	734.0	국	국(농림부)				
174	감천	진평	760	도	526.0	526.0	국	국(건설부)				
175	감천	진평	761	도	1180.0	1180.0	국	국(건설부)				
176	감천	진평	762-1	구	735.0	735.0	국	국(농림부)				
177	감천	진평	762	구	5215.0	5215.0	국	국(농림부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
178	감천	진평	산1-1	도	747.0	747.0	공	예천군				
179	감천	진평	301-2	천	277.0	277.0	공	예천군				
180	감천	진평	223-14	도	80.0	80.0	공	예천군				
181	감천	진평	223-15	도	48.0	48.0	공	예천군				
182-1	감천	진평	219-7	천	87.0	87.0	권*오	등,현)예천군 감천면 유리 ***				지분 1/3
182-2							조*원	등)예천군 감천면 돈산리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 돈답길 ***				지분 1/3
182-3							김*일	등,현)예천군 감천면 현내리 ***				지분 1/3
183-1	감천	진평	219-8	천	44.0	44.0	권*오	등,현)예천군 감천면 유리 ***				지분 1/3
183-2							조*원	등)예천군 감천면 돈산리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 돈답길 ***				지분 1/3
183-3							김*일	등,현)예천군 감천면 현내리 ***				지분 1/3
184	감천	진평	219-3	천	336.0	336.0	공	예천군				
185	감천	진평	219-4	천	601.0	601.0	공	예천군				
186	감천	진평	218-8	답	76.0	76.0	권*천	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)울산 중구 해오름14길 14 청솔빌라 ***동 ***호				
187	감천	진평	218-5	천	151.0	151.0	공	예천군				
188	감천	진평	299-1	답	2376.0	2376.0	송강*보	등)영주군 풍서면 오미동 *** 현)영주시 안정면 오계리 ***				
189	감천	진평	299-2	천	354.0	354.0	송강*보	등)영주군 풍서면 오미동 *** 현)영주시 안정면 오계리 ***				
190	감천	진평	299-3	답	170.0	170.0	송강*보	등)영주군 풍서면 오미동 *** 현)영주시 안정면 오계리 ***				
191												
192	감천	진평	300-11	답	234.0	234.0	권*성	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)예천군 감천면 진평리 ***				
193	감천	진평	300-6	천	13.0	13.0	공	예천군				
194	감천	진평	300-7	천	101.0	101.0	공	예천군				
195	감천	진평	223-11	도	63.0	63.0	공	예천군				
196-1	감천	벌방	181-8	천	30.0	30.0	김*기	등,현)대구광역시 수성구 용학로 316, ***동 ***호 (범물동 영남타운)				지분 1/6
196-2							김*숙	등,현)서울특별시 금천구 시흥대로 165, ***동 ***호 (시흥동, 남서울힐스테이트아파트)				지분 1/6

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
196-3							김*숙	등,현)경기도 수원시 영통구 봉영로1517번길 76, ***동 ***호 (영통동, 신나무실동보아파트)				지분 1/6
196-4							김*숙	등,현)경기도 안양시 동안구 경수대로596번길 62-12, ***동 ***호 (호계동, 평촌트루엘파크)				지분 1/6
196-5							김에*더	등)경기도 안양시 동안구 경수대로596번길 62-12, ***동 ***호 현)경기도 안양시 동안구 경수대로 462 현대홈타운2차 ***-***				지분 1/6
196-6							김*우	등,현)경기도 의왕시 모락로 89-15, ***동 ***호(오전동, 헤모로아파트)				지분 1/6
197-1	감천	벌방	224-5	천	641.0	641.0	김*기	등,현)대구광역시 수성구 용학로 316, ***동 ***호 (범물동 영남타운)				지분 1/6
197-2							김*숙	등,현)서울특별시 금천구 시흥대로 165, ***동 ***호 (시흥동, 남서울힐스테이트아파트)				지분 1/6
197-3							김*숙	등,현)경기도 수원시 영통구 봉영로1517번길 76, ***동 ***호 (영통동, 신나무실동보아파트)				지분 1/6
197-4							김*숙	등,현)경기도 안양시 동안구 경수대로596번길 62-12, ***동 ***호 (호계동, 평촌트루엘파크)				지분 1/6
197-5							김에*더	등)경기도 안양시 동안구 경수대로596번길 62-12, ***동 ***호 현)경기도 안양시 동안구 경수대로 462 현대홈타운2차 ***-***				지분 1/6
197-6							김*우	등,현)경기도 의왕시 모락로 89-15, ***동 ****호 (오전동, 헤모로아파트)				지분 1/6
198	감천	벌방	228-3	도	202.0	202.0	공	예천군				
199	감천	벌방	228-12	도	14.0	14.0	유*상	등,현)부산광역시 북구 덕천로276번길 60, ***동 ***호(만덕동 백양산 동문굿모닝힐)				
200	감천	벌방	228-11	천	982.0	982.0	유*기	등)서울특별시 강남구 논현동 179-1. -*** 현)서울특별시 강남구 논현로115길 51. -***(논현동, 신혼빌라)				
201	감천	벌방	229-2	도	1670.0	1670.0	공	예천군				
202	감천	벌방	238	천	704.0	704.0	국	국(건설교통부)				
203	감천	벌방	239-10	제	425.0	425.0	국	국(건설교통부)				
204	감천	벌방	239-6	도	50.0	50.0	국	국(건설교통부)				
205	감천	벌방	244-2	도	116.0	116.0	국	국(건설교통부)				
206	감천	벌방	246-12	제	482.0	482.0	국	국(건설교통부)				
207	감천	벌방	246-6	제	278.0	278.0	국	국(건설교통부)				
208	감천	벌방	274	천	1339.0	1339.0	국	국(건설교통부)				
209	감천	벌방	275-1	천	226.0	226.0	공	예천군				
210	감천	벌방	275-2	답	270.0	270.0	공	예천군				
211	감천	벌방	275-3	답	145.0	145.0	유*후	등)경상북도 예천군 감천면 벌방리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 벌방1길 *-*				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
212	감천	벌방	276-1	천	76.0	76.0	공	예천군				
213	감천	벌방	276-2	답	82.0	82.0	유*후	등,현)경상북도 예천군 감천면 벌방1길 *-*				
214	감천	벌방	277-6	답	38.0	38.0	유*후	등)경상북도 예천군 감천면 벌방리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 벌방1길 *-*				
215	감천	벌방	277-3	천	85.0	85.0	공	예천군				
216	감천	벌방	277-4	답	183.0	183.0	공	예천군				
217												
218	감천	벌방	286-7	전	79.0	79.0	유*종	등)예천군 감천면 벌방동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 벌방1길 **-*				
219	감천	벌방	286-4	대	117.0	117.0	우*주	등,현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
220	감천	벌방	286-5	전	442.0	442.0	공	예천군				
221	감천	벌방	287-1	도	146.0	146.0	홍*원	등)안양시 만안구 안양동 ***-** 현)경기도 안양시 만안구 안양로139번길 * (안양동)				
222	감천	벌방	287-2	도	93.0	93.0	유*천	등)예천군 감천면 벌방동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 벌방1길 **-*				
223	감천	벌방	409-1	답	30.0	30.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
224	감천	벌방	409-2	답	329.0	329.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
225	감천	벌방	411-2	제	145.0	145.0	공	경상북도				
226	감천	벌방	411-3	제	60.0	60.0	공	예천군				
227	감천	벌방	412-6	답	1023.0	1023.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
228	감천	벌방	412-7	답	4.0	4.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
229	감천	벌방	412-2	제	389.0	389.0	공	경상북도				
230	감천	벌방	412-3	천	79.0	79.0	공	경상북도				
231	감천	벌방	412-4	제	127.0	127.0	공	예천군				
232	감천	벌방	412-5	제	208.0	208.0	공	예천군				
233	감천	벌방	413-2	제	258.0	258.0	공	경상북도				
234	감천	벌방	413-3	천	162.0	162.0	공	경상북도				
235	감천	벌방	413-4	제	154.0	154.0	공	예천군				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
236	감천	벌방	414	천	86.0	86.0	공	경상북도				
237	감천	벌방	416-1	제	429.0	429.0	공	예천군				
238	감천	벌방	416-2	제	105.0	105.0	공	예천군				
239	감천	벌방	416-3	제	768.0	768.0	국	국(건설교통부)				
240	감천	벌방	418-1	제	658.0	658.0	공	경상북도				
241	감천	벌방	418-5	답	30.0	30.0	진*식	등,현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **	예천농업협동조합	등,현)경상북도 예천군 예천읍 시장로 **	근저당권	채무자 (진*식)
242	감천	벌방	418-3	제	360.0	360.0	국	국(건설교통부)				
243	감천	벌방	418-4	제	489.0	489.0	국	국(건설교통부)				
244	감천	벌방	419-1	제	40.0	40.0	권*조	등)예천군 감천면 벌방동 *** 현)예천군 감천면 벌방리 ***				
245	감천	벌방	419-2	제	233.0	233.0	공	경상북도				
246	감천	벌방	419-3	천	152.0	152.0	공	경상북도				
247	감천	벌방	419-4	제	32.0	32.0	공	예천군				
248	감천	벌방	420-2	제	106.0	106.0	공	경상북도				
249	감천	벌방	420-3	제	164.0	164.0	공	예천군				
250	감천	벌방	421-2	제	56.0	56.0	공	경상북도				
251	감천	벌방	421-3	제	128.0	128.0	공	예천군				
252	감천	벌방	422-8	답	294.0	294.0	국	등)국(기획재정부) 현)경북 안동시 경북대로 389 한국자산관리공사 안동지사				
253	감천	벌방	441-7	답	17.0	17.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
254	감천	벌방	441-5	제	113.0	113.0	국	국(건설교통부)				
255	감천	벌방	442-10	답	54.0	54.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
256	감천	벌방	442-15	답	18.0	18.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
257	감천	벌방	442-12	답	108.0	108.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
258	감천	벌방	442-13	답	42.0	42.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
259	감천	벌방	442-1	답	53.0	53.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
260	감천	벌방	442-2	구	245.0	245.0	권*윤	등)예천군 감천면 벌방리 ***-* 현)경상북도 예천군 감천면 소백로 ***				
261	감천	벌방	442-14	답	37.0	37.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
262	감천	벌방	442-4	제	347.0	347.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
263	감천	벌방	442-5	천	1073.0	1073.0	국	국(건설교통부)				
264	감천	벌방	442-6	제	109.0	109.0	국	국(국토해양부)				
265	감천	벌방	442-7	제	5.0	5.0	오*근	토지대장)경상북도 영주군 풍기면 교촌동 현)경상북도 예천군 감천면 벌방리 ***-*				미등기
266	감천	벌방	442-8	제	10.0	10.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
267	감천	벌방	442-9	제	256.0	256.0	오*근	토지대장)경상북도 영주군 풍기면 교촌동 현)경상북도 예천군 감천면 벌방리 ***-*				미등기
268	감천	벌방	443-5	답	48.0	48.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
269	감천	벌방	443-2	제	109.0	109.0	국	국(건설교통부)				
270	감천	벌방	443-3	제	438.0	438.0	국	국(건설교통부)				
271	감천	벌방	444-1	제	1038.0	1038.0	국	국(건설교통부)				
272	감천	벌방	444-2	제	641.0	641.0	국	국(건설교통부)				
273	감천	벌방	444-3	천	430.0	430.0	국	국(건설교통부)				
274	감천	벌방	445-3	답	165.0	165.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
275	감천	벌방	445-1	제	84.0	84.0	국	국(건설교통부)				
276	감천	벌방	447-15	답	5.0	5.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
277	감천	벌방	447-10	제	20.0	20.0	국	국(건설교통부)				
278	감천	벌방	447-11	도	1575.0	1575.0	공	경상북도				
279	감천	벌방	447-14	도	45.0	45.0	공	경상북도				
280	감천	벌방	447-16	답	356.0	356.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
281	감천	벌방	447-3	도	159.0	159.0	공	경상북도				
282	감천	벌방	447-4	도	60.0	60.0	공	경상북도				
283	감천	벌방	447-5	도	165.0	165.0	공	경상북도				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
284	감천	벌방	447-6	구	54.0	54.0	이*길	등)예천군 감천면 진평리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
285	감천	벌방	447-7	답	120.0	120.0	국	국(건설교통부)				
286	감천	벌방	447-8	제	173.0	173.0	국	국(건설교통부)				
287	감천	벌방	447-9	구	24.0	24.0	권*연	토지대장)경상북도 예천군 감천면 진평동 현)경상북도 예천군 감천면 벌방리 ***-*				미등기
288	감천	벌방	448	천	146.0	146.0	국	국(건설교통부)				
289	감천	벌방	448-1	천	23.0	23.0	국	국(건설교통부)				
290	감천	벌방	448-2	천	172.0	172.0	공	경상북도				
291	감천	벌방	449	천	516.0	516.0	국	국(국토해양부)				
292	감천	벌방	450-3	제	56.0	56.0	국	국(건설교통부)				
293	감천	벌방	450-4	제	244.0	244.0	국	국(건설교통부)				
294	감천	벌방	467-3	답	93.0	93.0	이*호	등,현)경상북도 예천군 감천면 자봉길 **				
295	감천	벌방	581	구	21382.0	21382.0	국	국(농림부)				
296	감천	벌방	582	구	22051.0	22051.0	국	국(농림부)				
297	감천	벌방	582-1	구	660.0	660.0	국	국(농림부)				
298	감천	벌방	596	도	585.0	585.0	국	국(건설부)				
299	감천	벌방	599-2	제	1654.0	1654.0	국	국(건설부)				
300	감천	벌방	599-3	제	151.0	151.0	국	국(건설부)				
301	감천	벌방	599-4	제	501.0	501.0	국	국(건설부)				
302	감천	벌방	599-5	천	232.0	232.0	국	국(건설부)				
303	감천	벌방	599-6	제	352.0	352.0	국	국(건설부)				
304	감천	벌방	599-7	제	47.0	47.0	국	국(건설부)				
305	감천	벌방	599-8	천	19511.0	19511.0	국	국(건설부)				
306	감천	벌방	599	천	43086.0	43086.0	국	국(건설부)				
307	감천	벌방	600	도	8192.0	8192.0	국	국(건설부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
308	감천	벌방	607	도	833.0	833.0	국	국(건설부)				
309	감천	벌방	609	도	79.0	79.0	국	국(건설부)				
310	감천	벌방	611	구	417.0	417.0	국	국(농림부)				
311	감천	벌방	613	도	5584.0	5584.0	국	국(건설부)				
312	감천	벌방	615	도	1210.0	1210.0	국	국(건설부)				
313	감천	벌방	산89-1	도	2643.0	2643.0	공	예천군				
314												
315												
316												
317	감천	벌방	447-12	도	6.0	6.0	공	경상북도				
318	감천	마촌	449-3	전	30.0	30.0	박*희	등,현)경상북도 예천군 보문면 음지마길 **				
319	감천	마촌	449-1	도	57.0	57.0	공	예천군				
320	감천	마촌	532	천	319939.0	319939.0	국	국(건설부)				
321	감천	마촌	538	구	6354.0	6354.0	국	국(농림부)				
322	감천	마촌	산132-2	도	113.0	113.0	공	예천군				
323	감천	덕율	1322-9	천	45240.0	45240.0	국	국(건설교통부)				
324	감천	덕율	1322-1	잡	88.0	88.0	국	국(농수산부)				
325	감천	덕율	1345-7	구	471.0	471.0	국	국(농림부)				
326	감천	덕율	135-5	제	1276.0	1276.0	국	국(건설교통부)				
327	감천	덕율	136	제	893.0	893.0	국	국(건설교통부)				
328	감천	덕율	137-1	제	2020.0	2020.0	국	국(건설교통부)				
329	감천	덕율	138-2	답	27.0	27.0	국	등)국(기획재정부) 현)경북 안동시 경북대로 389 한국자산관리공사 안동지사				
330	감천	덕율	139-5	답	18.0	18.0	황*선	등,현)경상북도 예천군 감천면 석송로 *				
331	감천	덕율	139-3	제	142.0	142.0	국	국(건설교통부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
332	감천	덕율	1344	도	2063.0	2063.0	국	국(건설부)				
333-1	감천	덕율	140-9	답	44.0	44.0	손*리	등)경상북도 안동시 길안면 구수리 *** 현)경상북도 안동시 불무골3길 **-*				지분 263.91/2211
333-2							손*선	등,현)대구광역시 달서구 두류4길 ** (두류동)				지분 1947.09/2211
334	감천	덕율	140-2	제	649.0	649.0	국	국(건설교통부)				
335	감천	덕율	140-10	답	11.0	11.0	박*경	등,현)대구광역시 달서구 와룡로53길 72-17, ***호(용산동)				
336	감천	덕율	139-2	제	2178.0	2178.0	국	국(건설교통부)				
337	감천	덕율	147-1	전	254.0	254.0	공	경상북도				
338-1	감천	덕율	147-4	도	106.0	106.0	황*지	등)예천군 감천면 덕율동 *** 현)예천군 감천면 덕율리 ***				지분 32/142
338-2							이*락	등)예천군 감천면 덕율동 *** 현)경상북도 예천군 감천면 덕율2길 **				지분 110/142
339	감천	덕율	147-7	도	110.0	110.0	공	예천군				
340-1	감천	덕율	64-1	전	156.0	156.0	이*자	등,현)경상북도 예천군 감천면 충효로 ****	예천농업협동조합	등)예천군 예천읍 남본리 ***-* 현)경상북도 예천군 예천읍 시장로 **	가압류	
340-2									예천군새마을금고	등)예천군 예천읍 남본리 *** 현)경북 예천군 예천읍 시장로 ***	가압류	
340-3									예천축산업협동조합	등,현)경상북도 예천군 예천읍 효자로 **	근저당권	채무자 (오*구)
341	감천	덕율	64-2	대	4.0	4.0	이*자	등)경상북도 예천군 감천면 덕율리 ** 현)경상북도 예천군 감천면 충효로 ****				
342	감천	덕율	65-2	도	380.0	380.0	국	국(건설부)				
343	감천	덕율	65-3	답	1162.0	1162.0	심*희	등)예천군 감천면 포리 *** 현)경상북도 예천군 감천면 충효로 ****				
344	감천	덕율	138-1	제	2067.0	2067.0	국	국(건설교통부)				
345	감천	덕율	137-2	제	731.0	731.0	국	국(건설교통부)				
346	감천	덕율	67-3	도	2358.0	2358.0	국	국(건설부)				
347	감천	관현	529	천	69441.0	69441.0	국	국(건설부)				
348	감천	관현	141	제	228.0	228.0	국	국(건설교통부)				
349	보문	간방	207-1	답	593.0	593.0	공	경상북도				
350	보문	간방	30-1	전	548.0	548.0	공	예천군				
351	보문	간방	834	천	324292.0	324292.0	국	국(건설부)				

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지		지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍면	리			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
352	보문	간방	산1-1	도	1321.0	1321.0	공	예천군				
353	보문	간방	823	도	668.0	668.0	국	국(건설부)				
354	감천	진평	196-16	전	421.0	421.0	이*우	등,현)경기도 광명시 신촌로 49, ***동 ***호(소하동,광명신촌휴먼시아)				
356	감천	진평	209-8	답	17.0	17.0	윤*수	등,현)경상북도 예천군 감천면 진물길 **-**				
357	감천	진평	300-12	답	18.0	18.0	권*성	등)예천군 감천면 진평동 *** 현)예천군 감천면 진평리 ***				
358	감천	포리	1233	전	1742.0	1742.0	정*녀	등,현)경상북도 예천군 예천읍 효자로 **				
합계					1287184.0	1287184.0						

예천군 공고 제2025-1294호

예천군 경로당 지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「예천군 경로당 지원에 관한 조례」를 일부 개정함에 있어 군민들에게 그 내용과 취지를 미리 알려 이에 대한 의견을 수렴하고자 「행정절차법」 제41조 및 「예천군 조례·규칙 등 공포에 관한 조례」 제9조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2025년 9월 18일

예 천 군 수

1. 조례명 : 예천군 경로당 지원에 관한 조례 일부개정조례안

2. 개정이유

○ 경로당 개·보수, 증축 시 마을의 자부담 비율을 완화하여 경로당 운영의 부담을 줄이고, 보다 안정적이고 쾌적한 환경에서 어르신들이 활동할 수 있도록 지원 체계를 강화하기 위함.

3. 주요내용

○ 경로당 지원 자부담 비율 하향 조정(안 제5조)

- (당초) 경로당 개·보수, 증축 시 마을 자부담 30% 이상
  → (변경) 마을 자부담 20% 이상

4. 개정조례안

○ 붙임과 같음

5. 의견제출

이 조례 개정(안)에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2025년 10월 10일까지 아래의 사항을 기재한 의견서를 예천군수(참고 : 주민행복과장)에게 서면이나 전자우편으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견 : 찬·반 여부와 그 사유

정(안)	수정(안)	수정사유

나. 제출자의 성명(법인 및 단체의 경우에는 그 명칭과 대표자의 성명), 주소, 연락처, 기타 참고사항 등

다. 제출 방법 : 서면, 팩스, 전화, 전자우편, 방문 등

- 주소 : 우)36826 경북 예천군 예천읍 충효로 111, 예천군청 주민행복과
- 전화 : 054-650-6163
- 팩스 : 054-650-6360
- 전자우편 : withsee@korea.kr

라. 기타 자세한 사항은 예천군청 주민행복과(전화: 054-650-6163)에 문의하여 주시기 바라며, 입법예고와 관련된 사항은 예천군 홈페이지(www.ycg.kr)『열린군정-군정소식-입법예고』에서도 확인하실 수 있으니 참고하시기 바랍니다.

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 : 예천군 경로당 지원에 관한 조례

○ 성명(단체명) :

○ 주　　소 :

○ 전 화 번 호 :

정(안)	수정(안)	수정사유

예천군 조례 제 호

예천군 경로당 지원에 관한 조례 일부개정조례안

예천군 경로당 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제3항 중 “30%” 이상을 “20%”로 한다

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제5조(지원내용)① ~ ② ③ 군수는 개·보수, 증축 시 마을에서 30% 이상을 자체부담하게 할 수 있다. ④ (생 략)	제5조(지원내용)① ~ ②(현행과 같음) ③ ---------- 20% 이상을 ----------. ④ (현행과 같음)