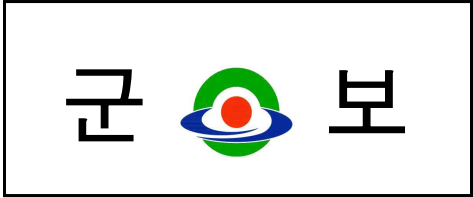


예 천 군



군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제1697호 2026. 4. 2.(목)

선 람	기 관 의 장

고 시

○예천군 지적재조사 완료지구 지형도면 고시(예천군 고시 제2026-29호)

회 람									
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발 행 예천군 편찬 홍보소통과(전화 650-6071)

「동사2지구·은산지구·선리지구」 지적재조사사업 완료에 따른 지형도면 고시

동사2지구·은산지구·선리지구 지적재조사 사업이 완료됨에 따라 「지적재조사에 관한 특별법」 부칙 제2조 제2항에 따라 토지이용규제의 내용(지역·지구 등)을 새로 조사·등록된 지적도를 기준으로 변경하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2026년 4월 2일

예 천 군 수

1. 사업의 종류 및 명칭

- 동사2지구 : 은풍면 동사리 10 일원, 329필지, 395,755.8㎡
- 은산지구 : 은풍면 은산리 74-1 일원, 177필지, 127,648.0㎡
- 선리지구 : 용문면 선리 94-1 일원, 288필지, 294,360.5㎡

2. 주요내용

- 지적재조사 사업완료에 따라 새로이 조사·등록한 지적도를 기준으로 지역·지구 등 변경

3. 지적재조사사업 완료에 따른 토지이용규제(지역·지구 등) 변경사항

지적재조사 사업지구	토지이용규제 변경사항	비고
동사2지구	용도지역 : 관리지역, 농림지역	- 지적재조사 완료에 따라 새로 조사등록한 지적도를 기준으로 지역·지구 등 경계 정비 - 변경 면적은 사업지구에 해당하는 편입면적
	농업진흥지역 : 농업진흥구역	
	보전준보전산지 : 준보전산지	
	영농여건불리농지	
은산지구	용도지역 : 관리지역, 농림지역	
	교통시설 : 도로	
	농업진흥지역 : 농업진흥구역	
	영농여건불리농지	
	보전준보전산지 : 준보전산지	
	도로구역 : 도로구역, 접도구역	
선리지구	용도지역 : 관리지역	
	보전준보전산지 : 준보전산지	
	영농여건불리농지	

3-1. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 지역·지구 등

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(m ²)			비고
		기정	변경	변경 후	
관리 지역	계획관리지역	148,537	증 402	148,939	- 지적재조사 완료에 따라 새로이 조사·등록한 지적도를 기준으로 지역·지구 등 선형 정비 - 변경 면적은 사업지구에 해당하는 편입면적
	생산관리지역	422,312	감 1,362	420,950	
	보전관리지역	83,425	증 1,236	84,661	
	소계	654,274	증 276	654,550	
농림지역		163,461	감 264	163,197	

2) 시설 결정(변경) 조서

구 분		면 적(m ²)			비고
		기정	변경	변경 후	
교통시설	소로1류 (소로1-1)	6,441	증 46	6,487	◦ 지적재조사 완료에 따라 새로 조사·등록한 지적도를 기준으로 지역·지구 등 선형 정비 ◦ 변경 면적은 사업지구에 해당하는 편입면적

3-2. 다른 법령 등에 의한 지역·지구 등

- 1) 「농지법」에 따른 농업진흥지역
 - 농업진흥구역
- 2) 「농지법」에 따른 영농여건불리농지
 - 영농여건불리농지
- 3) 「산지법」에 따른 보전준보전산지
 - 준보전산지
- 4) 「도로법」에 따른 도로구역
 - 도로구역, 접도구역

4. 관계도서 열람 장소

- 관계도서(지형도면)는 예천군청 종합민원과에 비치하고 있으며, 일반인이 열람할 수 있습니다.(※지형도면 게재생략)

※ 관련 지형도면 등은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

5. 문의처

- 기타 자세한 사항은 예천군 종합민원과 토지관리팀(☎054-650-6386)으로 문의하시기 바랍니다.