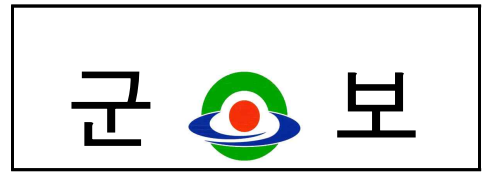


예 천 군



군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제1472호 2023. 9. 18.(월)

선 람	기 관 의 장

고 시

○예천군 재산세 도시지역분 적용대상지역 변경고시(예천군 고시 제2023-127호)

회 람									

발 행 예천군 편찬 홍보소통담당관(전화 650-6065)

예천군 재산세 도시지역분 적용대상지역 변경고시

도시관리계획 변경 결정에 따라 「지방세법 제112조」 및 「예천군 군세 조례 제14조」
규정에 의하여 예천군 재산세 도시지역분 적용대상 지역을 붙임과 같이 고시합니다.

2023년 9월 18일

예 천 군 수

- 1. 건 명 : 재산세 도시지역분 적용대상지역 변경고시
- 2. 재산세 도시지역분 적용대상지역 변경(추가) 현황

구 분	부 과 대 상 지 역 면 적 (㎡)			비 고
	기 정	증 가	변 경	
예천군	16,347,826.6	243,863.5	16,591,690.1	변경지역 : 경북도청이전 신도시2단계 도시지역(▲243,863.5)

※ 예천군 경북도청이전신도시 지역 : 호명면 금능리, 산합리 일원

- 3. 고시내용에 대한 문의는 예천군 재무과 (☎ 054-650-6127,6124)로 하시기 바랍니다.

붙임 : 용도지역 결정(변경)조서 1부. 끝.

■ 예천군(경북도청이전신도시) 결정(변경)조서

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		1,850,746.8	증) 7,971.0	1,858,717.8	100.00	
주거 지역	소 계	1,325,805.0	감) 600.0	1,325,205.0	71.30	
	일반주거지역	1,119,884.0	감) 600.0	1,119,284.0	60.22	
	제1종일반주거지역	439,573.0	감) 600.0	438,973.0	23.62	
	제2종일반주거지역	53,351.0	-	53,351.0	2.87	
	제3종일반주거지역	626,960.0	-	626,960.0	33.73	
	준주거지역	205,921.0	-	205,921.0	11.08	
	소계	116,308.0	-	116,308.0	6.26	
상업 지역	일반상업지역	95,797.0	-	95,797.0	5.15	
	근린상업지역	20,511.0	-	20,511.0	1.10	
공업 지역	소계		증) 7,971.0	7,971.0	0.43	
	일반공업지역		증) 7,971.0	7,971.0	0.43	
녹지 지역	소계	408,633.8	증) 600.0	409,233.8	22.02	
	자연녹지지역	408,633.8	증) 600.0	409,233.8	22.02	
관리 지역	소계	(7,971.0)	감) (7,971.0)	-	-	3단계
	계획관리지역	(7,971.0)	감) (7,971.0)	-	-	3단계

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		1,858,717.8	증) 235,892.5	2,094,610.3	100.00	
주거 지역	소 계	1,325,205.0	감) 65,747.0	1,259,458.0	60.13	
	일반주거지역	1,119,284.0	증) 100,320.0	1,219,604.0	58.23	
	제1종일반주거지역	439,573.0	감) 6,477.0	432,496.0	20.65	
	제2종일반주거지역	53,351.0	증) 43,079.0	96,430.0	4.60	
	제3종일반주거지역	626,960.0	증) 63,718.0	690,678.0	32.97	
	준주거지역	205,921.0	감) 166,067.0	39,854.0	1.90	
상업 지역	소계	116,308.0	증) 3,116.0	119,424.0	5.70	
	일반상업지역	95,797.0	증) 23,627.0	119,424.0	5.70	
	근린상업지역	20,511.0	감) 20,511.0	-	0.00	
공업 지역	소계	7,971.0	증) 275,001.0	282,972.0	13.51	
	일반공업지역	7,971.0	-	7,971.0	0.38	
	준공업지역	-	증) 275,001.0	275,001.0	13.13	
녹지 지역	소계	409,233.8	증) 23,522.5	432,756.3	20.66	
	자연녹지지역	409,233.8	증) 23,522.5	432,756.3	20.66	
관리 지역	소계	(168,117.0)	감) 168,117.0	-	-	3단계
	계획관리지역	(168,117.0)	감) 168,117.0	-	-	3단계
농림지역		(67,775.5)	감) 67,775.5	-	-	3단계

경북도청이전신도시 용도지역 결정도

- 재산세 도시지역분 적용대상 지역-

토지이용계획도



경북도청 이전신도시 건설사업
(2단계)

토지이용계획도

[주거용지] - 사업지구 전체 구역계 1단계 구역계 2단계 구역계 - 영향 구역계	[상업용지] - 단독주택 - 공동주택 - 복합주거(복합형) - 근린생활시설	[상업·업무용지] - 상업시설 - 업무시설 - 복합상업 - 주상복합	[도시지원시설용지] - 신입시설(R&D) - 복합용지 - 지원시설	[도시기반시설용지] - 공원 - 녹지 - 주요공원 - 저택시설 - 야한 - 체육지	- 공원광장 - 공원광장사 - 복합커뮤니티시설 - 광장 - 학교 - 의료시설	- 체육시설 - 청소년수련시설 - 만용영호물 - 문화시설 - 학교 - 주차장	- 주유소 - 친환경물리센터 - 오수정제및분장 - 방수장 - 유보지 - 한가공원설비
---	---	---	---	---	---	---	---

S = 1 / 5,000

